

KÖZBESZERZÉSI ADATBÁZIS

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek <sup>1</sup> (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Kistarcsa Város Önkormányzata	
Postai cím: Szabadság út 48.	
Város: Kistarcsa	Postai irányítószám: 2143

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya: Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése
---

II.2) A közbeszerzés mennyisége

<p>II.2.1) A közbeszerzés mennyisége: Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése</p> <p>Mennyiség: Homlokzati hőszigetelés, lábazat hőszigetelés, és hozzá kapcsolódóan járda felújítás, padlásfödém hőszigetelése a hozzá kapcsolódó tetőhéjazat cserével együtt kerül elvégzésre. Lapostető utólagos hőszigetelése és hozzá kapcsolódó csapadékvíz elleni szigetelési munka, a járulékos munkákkal együtt. A konkrét mennyiséget az árazatlan költségvetés tartalmazza.</p>
---

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra: Kbt. 3. rész
IV.1.2) Az eljárás fajtája: Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás
IV.1.3) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -

IV.2) Adminisztratív információk

<p>IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel <sup>2</sup></p> <p>A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: <sup>1</sup> [ ]/[ ]/[ ]/S [ ]-[ ]-[ ]-[ ]-[ ]</p> <p>A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: <sup>1</sup> [ ]/[ ]/[ ]/[ ]/[ ] (KÉ-szám/évszám)</p>
IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: <sup>2</sup> 2016.04.29.
IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

V. szakasz: Az eljárás eredménye <sup>1</sup>

A szerződés száma: 1 Rész száma: <sup>2</sup> 1 Elnevezés:

Az eljárás eredményes volt X igen  nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ <sup>2</sup>

<p>V.1.1) A befejezetlen eljárás oka</p> <p><input type="checkbox"/> A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették. Az eredménytelenség indoka:</p> <p><input type="checkbox"/> A szerződés megkötését megtagadták</p>
V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás <input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
<p>V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők <sup>2</sup></p> <p>Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):</p>

**V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők <sup>2</sup>**

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

**V.2 Az eljárás eredménye <sup>2</sup>****V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk**

A beérkezett ajánlatok száma: 4 (négy)

**V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők**

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

**1. Ajánlattevő neve: Dunagép Zrt.**

Ajánlattevő székhelye: 2316 Tököl, Csépi út 221.

Ajánlati ár (nettó HUF)	80.154.350,- Ft
Jótállási időtartam (12-24 hónap között, hónapokban)	13 hónap
Késedelmi kötbér napi mértéke (min. 0,5 %/nap, max.: 2 %)	2 %/nap

**2. Ajánlattevő neve: VÉPTECH Építőipari és Kereskedelmi Kft.**

Ajánlattevő székhelye: 2220 Vecsés, Aulich Lajos u. 2/A.

Ajánlati ár (nettó HUF)	58.241.666 Ft
Jótállási időtartam (12-24 hónap között, hónapokban)	14 hónap
Késedelmi kötbér napi mértéke (min. 0,5 %/nap, max.: 2 %)	2 %/nap

Az ajánlattevők megfelelnek a dokumentációban meghatározott alkalmassági követelményeknek, és a közbeszerzési dokumentációban foglaltaknak.

**V.2.3) Az ajánlatok értékelése <sup>2</sup>**

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámok a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

Értékelési szempont	Súlyszám	Véptech Kft.	Dunagép Zrt.
Ajánlati ár (nettó HUF)	50	58.241.666 Ft	80.154.350 Ft
Pontszám:		10 pont	7,53 pont
Súlyozott pontszám:		500,00 pont	376,97 pont
Jótállási időtartam (12-24 hónap között, hónapokban)	25	14 hónap	13 hónap
Pontszám:		10 pont	9,35 pont
Súlyozott pontszám:		250,00 pont	233,92 pont
Késedelmi kötbér napi mértéke (min. 0,5 %/nap, max.: 2 %)	25	2%	2%

Pontszám:		10 pont	10 pont
Súlyozott pontszám:		250,00 pont	250,00 pont
Összesen pontszám:		1000,00 pont	860,89 pont

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: Az értékelési szempontok alsó és felső ponthatára: 1-10 pont

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Az értékelési pontszám alsó és felső határa: 1-10 pont.

Értékelési szempont	Súlyszám
Ajánlati ár (nettó HUF)	50
Jótállási időtartam (12-24 hónap között, hónapokban)	25
Késedelmi kötbér napi mértéke (min. 0,5 %/nap, max.: 2 %)	25

1. bírálati szempont szempont: Az ajánlati ár értékelési szempont esetében az ajánlatevőnek forintban kell megadnia a szerződés teljesítésére vonatkozó ajánlati árát.

Ezen értékelési szempont esetében a megajánlásokat ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság 2012. évi 61. számában megjelent útmutató III.A1. ba) pont szerint alakítja pontszámokká. Ebben az esetben a legalacsonyabb érték legkedvezőbb (ezen ajánlat kapja a maximális pontszámot (10 pont), a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat az alábbi képlet szerint:

$$A_{\text{legjobb}}/A_{\text{vizsgált}} * (10-1) + 1.$$

A fentiek szerinti pontszámot az ajánlatkérő megszorozza a súlyszámmal, és azt kettő tizedesjegyre kerekíti.

A 2. bírálati szempont: a jótállás: Az Ajánlattevő min. 12 hónap és max. 24 hónap jótállásra tehet ajánlatot. A 12 hónap jótállást el nem érő vállalat tartalmazó ajánlatok érvénytelenek. A 24 hónap feletti jótállásvállalást tartalmazó ajánlat nem érvénytelen, azonban azokat ajánlatkérő egyöntetűen 24 hónapként értékeli. A jótállás mértékét hónapokban, egész számokban kell megadni.

A legmagasabb mértékű jótállást tartalmazó ajánlat kapja a maximális 10 pontot, a többi ajánlat pontszáma ehhez viszonyítva egyenes arányosítás módszerével kap pontszámot az alábbiak szerint:

$$A_{\text{vizsgált}}/A_{\text{legjobb}} * (10-1) + 1.$$

A fentiek szerinti pontszámot az ajánlatkérő megszorozza a súlyszámmal, és azt kettő tizedesjegyre kerekíti.

A 3. bírálati szempont: Késedelmi kötbér napi mértéke: Ajánlattevő min. 0,5 % / nap és max. 2 % / nap késedelmi kötbérre tehet ajánlatot. A 0,5 % napi kötbért el nem érő vállalat tartalmazó ajánlatok érvénytelenek. A 2 % feletti kötbérvállalást tartalmazó ajánlat nem érvénytelen, azonban azokat ajánlatkérő egyöntetűen 2 %-ként értékeli. A késedelmi kötbér mértékét legfeljebb két tizedesjegyre kell és lehet megadni.

A legmagasabb mértékű kötbérvállalást tartalmazó ajánlat kapja a maximális 10 pontot, a többi ajánlat pontszáma ehhez viszonyítva egyenes arányosítás módszerével kap pontszámot a következők szerint:

$$A_{\text{vizsgált}}/A_{\text{legjobb}} * (10-1) + 1.$$

A fentiek szerinti pontszámot az ajánlatkérő megszorozza a súlyszámmal, és azt kettő tizedesjegyre kerekíti.

Az eljárás nyertese az, aki az értékelési szempont alapján a legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlatot tette (legtöbb pontszámot szerezte).

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő neve: Véptech Kft.

Ajánlattevő székhelye: 2220 Vecsés, Aulich Lajos u. 2/A.)

Ajánlati ár (nettó HUF)	58.241.666 Ft
Jótállási időtartam (12-24 hónap között, hónapokban)	14 hónap

Késedelmi kötbér napi mértéke (min. 0,5 %/nap, max.: 2 %)	2 %/nap
---	---------

Ez ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár-érték szerinti érvényes ajánlatot, 1000,00 pontszámmal és teljeskörűen megfelel a közbeszerzési dokumentációban foglaltaknak.

**V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

Ajánlattevő neve: -

Ajánlattevő székhelye: -

**V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele<sup>2</sup> X igen**

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: építési törmelék helyszíni kezelése, elektromos és gépészeti szerelések, villámvédelmi szerelések, bontási és takarítási munkák, hőszigetelési-vízszigetelési munkák, festék és színezési munkák, állványozási munkák, bádogos munkák, nyílászárók beépítése

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: -

**V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése: -**

**V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek<sup>2</sup>**

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: -

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

**V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők:**

*A Reverest Place Kft. (1152 Budapest, Szentmihályi út 131., Pólus center, ép, Wall street 21.) ajánlattevő által benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja alapján érvénytelen, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő a hiánypótlási felszólítást követően sem igazolta megfelelően a közbeszerzési dokumentáció 18.M.1. pontjában meghatározott alkalmassági követelménynek való megfelelését.*

*A Gulyás-Ép Magyarország Kft. (2340 Kiskunlacháza, Vágóhid u. 24.) ajánlattevő által benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) és e) pontja alapján érvénytelen az alábbiakra tekintettel:*

*A Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja alapján tekintettel arra, hogy az ajánlattevő a hiánypótlási felszólítást követően sem igazolta megfelelően a közbeszerzési dokumentáció 18.M.1. pontjában meghatározott alkalmassági követelménynek való megfelelését.*

*A Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján tekintettel arra, hogy az ajánlattevő a hiánypótlási felszólítást követően sem csatolta a közbeszerzési dokumentáció 41.7. pontja szerinti szakmai ajánlatot és nem tisztázta a felolvasólap és az árazott költségvetés értékei közötti ellentmondást.*

**VI. szakasz: Kiegészítő információk**

**VI.1) További információk:<sup>2</sup>**

**VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama**

Kezdet: (2016/05/27) / Lejárata: (2016/06/01)

**VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: (2016/05/26)**

**VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: (2016/05/26)**

**VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:<sup>2</sup>**

**VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:<sup>2</sup> (ééé/ hh/ nn)**

**VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:<sup>2</sup> (ééé/ hh/ nn)**

**VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:<sup>2</sup>**

**VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:** <sup>2</sup> (éééé/ bb/ nn)

**VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:** <sup>2</sup> (éééé/ bb/ nn)

**VI.1.10) További információk:** <sup>2</sup>

Ajánlatkérő feltételes közbeszerzési eljárást indított. A dokumentáció szerint:

A beruházás fedezete a KEHOP-5.2.9 kódszámú pályázat keretéből kerül finanszírozásra. A támogatás mértéke várhatóan az összes elszámolható költség megközelítőleg 70%-a. Ajánlatkérő a Kbt. 53. § (5) és (6) bekezdése alapján tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy támogatásra irányuló igényt (pályázatot) fog benyújtania fenti kódszámú pályázat keretén belül a támogatás tekintetében, továbbá a 30%-os saját finanszírozás tekintetében pedig hitelfelvételi kérelmet nyújt be.

A Kbt. 135. § (12) bekezdése alapján ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés hatálybalépése tekintetében a Támogatási szerződés hatálybalépését, valamint a beruházás részbeni fedezetét biztosító hitelszerződés megkötését felfüggesztő feltételként köti ki a szerződésben.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a támogatás százalékos aránya a Támogatási Szerződés megkötését követően változhat.

A becsült értéken felüli forrást ajánlatkérő támogatásból és/vagy hitelből biztosítja.



*Handwritten signature or initials.*