

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kistarcsa Város Képviselő-testület Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2018. augusztus 22-én (szerdán) 17.00 órakor kezdődött üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácssterme (2143 Kistarcsa, Szabadság út. 48.)

Jelen vannak: Csampa Zsolt, Döringer Károly, Juhász József, Szemán Gergely, Uvacsek Csaba, Zsiák Balázs képviselők, Bergán János, Csaja János, Czövek László, Hónis István, Szász Péter külsős bizottsági tagok

<u>Polgármesteri Hivatal részéről:</u>	Czukkerné dr. Pintér Erzsébet	jegyző
	Hadnagy Zsolt	aljegyző
	Kaszás Ferencné	városüzemeltetési irodavezető
	Oldal Erika	pénzügyi irodavezető
	Juhász István	alpolgármester

Az ülés elnöke: Zsiák Balázs

A jegyzőkönyvet hanganyag alapján Lába Enikő vezeti.

Javasolt napirend:

1. A médiaszolgáltatók 2018. I. félévi beszámolója

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke

Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző

Előterjesztés sorszáma: 147/2018.

2. Kistarcsa Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke

Előadó: Oldal Erika, pénzügyi irodavezető

Előterjesztés sorszáma: 160/2018.

3. Tájékoztatás Kistarcsa Város Önkormányzata és intézményei július havi likviditásáról és a tárgyév augusztus havi likviditási ütemtervek jóváhagyása

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke

Előadó: Oldal Erika, pénzügyi irodavezető

Előterjesztés sorszáma: 158/2018.

4. **Házi orvosi és házi gyermekorvosi ügyelet közös ellátása érdekében kötött Együttműködési megállapodás módosítása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Kaszás Ferencné, városüzemeltetési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 153/2018.
5. **Kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződések megkötése a Kistarcsa külterület 0275/2 hrsz.-ú, a Kistarcsa külterület 0280/13 hrsz.-ú, valamint a Kistarcsa külterület 0279/2 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan az M 31 autópálya megnevezésű (projektkód: A000.14) megvalósíthatósága érdekében**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Kaszás Ferencné, városüzemeltetési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 157/2018.
6. **A "Kistarcsai Gesztenyés Óvoda felújítása az óvodai ellátás infrastrukturális színvonalának javítása céljából" tárgyú támogatásból megvalósítandó projekt keretében az udvarfejlesztési feladatok elvégzésére vonatkozó Vállalkozási szerződés kiegészítése**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Kaszás Ferencné, városüzemeltetési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 156/2018.
7. **Szennyvízelvezetési szolgalmi jog alapítása a Kistarcsa belterület 1556/1 hrsz.-ú ingatlan javára és a Kistarcsa belterület 1556/2 hrsz.-ú ingatlan terhére**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Kaszás Ferencné, városüzemeltetési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 150/2018.
8. **A „Kistarcsai Tipegő bölesőde építése” tárgyában kötött vállalkozási szerződés teljesítési határidejének módosítása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Kaszás Ferencné, városüzemeltetési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 159/2018.
9. **Kistarcsa, 6697 hrsz.-ú, szántó művelési ágú zártkert rendeltetés módú ingatlan értékesítése**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Kaszás Ferencné, városüzemeltetési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 154/2018.
10. **A külterületen kihelyezendő vadkamera által megfigyelt terület kijelölése**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Kaszás Ferencné, városüzemeltetési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 152/2018.
11. **Kistarcsa, Szabadság út egy szakaszán és Raktár körút területén kerékpárút tervezésére, valamint az engedélyeztetési feladatok ellátására tervező kiválasztása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Kaszás Ferencné, városüzemeltetési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 155/2018.

12. A „Kistarcsa, Raktár körút és a Móra Ferenc utca egyes szakaszainak szilárd burkolattal történő kiépítése, felújítása, korszerűsítése gazdaságfejlesztési céllal” tárgyú projekt keretében lefolytatandó feltételes közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítását és a projekt során közbeszerzési tanácsadást végző hivatalos közbeszerzési tanácsadó kiválasztása

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke

Előadó: Kaszás Ferencné, városüzemeltetési irodavezető

Előterjesztés sorszáma: 151/2018.

13. Egyebek

Zsiák Balázs üdvözli a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, jelen van 11 fő. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Juhász József képviselőt javasolja. A következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 2018. augusztus 22-i ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének Juhász József képviselőt választja.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

132/2018. (VIII. 22.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 2018. augusztus 22-i ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének Juhász József képviselőt választja.

Határidő: azonnal

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

Zsiák Balázs ismerteti a napirendi pontokat és a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadja tárgyalásra a napirendi pontokat.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

133/2018. (VIII. 22.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadja tárgyalásra a napirendi pontokat.

Határidő: azonnal

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

Elfogadott, tárgyalt napirend:

1. **A médiaszolgáltatók 2018. I. félévi beszámolója**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 147/2018.
2. **Kistarcsa Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Oldal Erika, pénzügyi irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 160/2018.
3. **Tájékoztatás Kistarcsa Város Önkormányzata és intézményei július havi likviditásáról és a tárgyév augusztus havi likviditási ütemtervek jóváhagyása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Oldal Erika, pénzügyi irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 158/2018.
4. **Házi orvosi és házi gyermekorvosi ügyelet közös ellátása érdekében kötött Együttműködési megállapodás módosítása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Kaszás Ferencné, városüzemeltetési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 153/2018.
5. **Kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződések megkötése a Kistarcsa külterület 0275/2 hrsz.-ú, a Kistarcsa külterület 0280/13 hrsz.-ú, valamint a Kistarcsa külterület 0279/2 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan az M 31 autópálya megnevezésű (projektkód: A000.14) megvalósíthatósága érdekében**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Kaszás Ferencné, városüzemeltetési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 157/2018.
6. **A "Kistarcsai Gesztenyés Óvoda felújítása az óvodai ellátás infrastrukturális színvonalának javítása céljából" tárgyú támogatásból megvalósítandó projekt keretében az udvarfejlesztési feladatok elvégzésére vonatkozó Vállalkozási szerződés kiegészítése**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Kaszás Ferencné, városüzemeltetési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 156/2018.
7. **Szennyvízelvezetési szolgalmi jog alapítása a Kistarcsa belterület 1556/1 hrsz.-ú ingatlan javára és a Kistarcsa belterület 1556/2 hrsz.-ú ingatlan terhére**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Kaszás Ferencné, városüzemeltetési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 150/2018.
8. **A „Kistarcsai Tipegő bölcsőde építése” tárgyában kötött vállalkozási szerződés teljesítési határidejének módosítása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Kaszás Ferencné, városüzemeltetési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 159/2018.

9. Kistarcsa, 6697 hrsz.-ú, szántó művelési ágú zártkert rendeltetés módú ingatlan értékesítése

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke

Előadó: Kaszás Ferencné, városüzemeltetési irodavezető

Előterjesztés sorszáma: 154/2018.

10. A külterületen kihelyezendő vadkamera által megfigyelt terület kijelölése

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke

Előadó: Kaszás Ferencné, városüzemeltetési irodavezető

Előterjesztés sorszáma: 152/2018.

11. Kistarcsa, Szabadság út egy szakaszán és Raktár körút területén kerékpárút tervezésére, valamint az engedélyeztetési feladatok ellátására tervező kiválasztása

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke

Előadó: Kaszás Ferencné, városüzemeltetési irodavezető

Előterjesztés sorszáma: 155/2018.

12. A „Kistarcsa, Raktár körút és a Móra Ferenc utca egyes szakaszainak szilárd burkolattal történő kiépítése, felújítása, korszerűsítése gazdaságfejlesztési céllal” tárgyú projekt keretében lefolytatandó feltételes közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítását és a projekt során közbeszerzési tanácsadást végző hivatalos közbeszerzési tanácsadó kiválasztása

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke

Előadó: Kaszás Ferencné, városüzemeltetési irodavezető

Előterjesztés sorszáma: 151/2018.

13. Egyebek

1. A médiaszolgáltatók 2018. I. félévi beszámolója

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd az 1. számú határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Régió Plusz TV 2018. I. félévi beszámolóját elfogadja.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

134/2018. (VIII. 22.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Régió Plusz TV 2018. I. félévi beszámolóját elfogadja.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

Zsiák Balázs a 2. számú határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szilas TV 2018. I. félévi beszámolóját elfogadja.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

135/2018. (VIII. 22.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szilas TV 2018. I. félévi beszámolóját elfogadja.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

2. Kistarcsa Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (II.16.) önkormányzati rendelet módosítása

Csampa Zsolt a költségvetési módosításban szerepel az adócsoport munkatársai részére kifizetendő célprémium. Ez milyen arányban oszlik szét a munkatársak között? A költségvetést módosító rendeletek mellékleteiben, a többszöri módosítást követően, a számok már nagyon kicsik. Létezik megoldás, hogy olyan formában kapják meg a képviselők az anyagot, hogy olvasható legyen?

Czukkerné dr. Pintér Erzsébet a kérésre vonatkozóan, a Hivatal egyeztet az informatikusokkal annak érdekében, hogy megfelelő formában kerüljön kiküldésre az anyag. Az első kérdésre a válasz: az elvégzett munkáért az összes adós kolléga ugyanabban a mértékben részesül a meghatározott összegből.

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs több kérdés, hozzászólás, a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Kistarcsa Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

136/2018. (VIII. 22.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Kistarcsa Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

3. Tájékoztatás Kistarcsa Város Önkormányzata és intézményei július havi likviditási adatairól és a tárgyév augusztus havi likviditási ütemtervek jóváhagyása

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadja az Önkormányzat és intézményei 2018. július havi likviditásáról szóló tájékoztatót és jóváhagyja a 2018. augusztus likviditási terveket az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

137/2018. (VIII. 22.) sz. határozat

Kistarcsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadja az Önkormányzat és intézményei 2018. július havi likviditásáról szóló tájékoztatót és jóváhagyja a 2018. augusztus likviditási terveket az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Oldal Erika, pénzügyi irodavezető

4. Házi orvosi és házi gyermekorvosi ügyelet közös ellátása érdekében kötött Együttműködési megállapodás módosítása

Uvacsek Csaba a költségvetésben szerepel az önkormányzatra kiszabott 2 milliós bírság. Ez behajtható a közbeszerzést lefolytató ügyvédi irodán? Több önkormányzat érdekelt az orvosi ügyelet megszervezése ügyében, miért csak Kistarcsa viseli a kirótt büntetést? A módosított együttműködési megállapodás jó.

Csampa Zsolt május 16-án került befizetésre a bírság, sem a Bizottságokat, sem a Képviselő-testületet nem tájékoztatta erről a Hivatal. Az anyagban szerepel, hogy a kártérítési igény bejelentésre került az ügyvédi iroda felelősségbiztosítója felé, de ezen a 2 millió felül van-e még valami költsége az önkormányzatnak? A felelősségbiztosítás terén a biztosítók nem a teljes összeget térítik meg, visszatartanak egy visszatartási összeget, önrészt, erről a határozatban nem esik szó. Most újból kiírásra kerül a pályázat, már nem mint közbeszerzés, mi történik akkor, hogyha ezt az eredményt is megtámadja valamelyik fél, aki nem nyer? Meddig húzódik ez az eljárás?

Czukkerné dr. Pintér Erzsébet az ügyeletre vonatkozó közbeszerzést a tavalyi év folyamán fogadta el a Képviselő-testület, azóta zajlik ez a folyamat. Azért nem kapott tájékoztatást egyik bizottság sem és a Képviselő-testület sem, mert még nem záródott le sem a közbeszerzés sem a közbeszerzéssel kapcsolatos kiírások, illetve az ügyelettel kapcsolatos szerződés sem. A közbeszerzési eljárás folyamán a Hivatal a Képviselő-testület elé hozta azt a szerződés tervezetet, amellyel a Deltát bízta meg az ügyelet ellátására az eljárás eredményes lezárásáig. Az ügyelet ellátásáról gondoskodott az Önkormányzat, a lakosság semmilyen problémát nem észlelt. Az ügyeleti ellátás folyamatosan biztosított és ezután is biztosítva lesz. A közbeszerzési eljárás miatt kirótt bírság azt a problémát is érinti, ami miatt húzódik ez az eljárás, hogy közbeszerzés vagy nem közbeszerzés. Az ügyvédi iroda által bekért

állásfoglalás alapján szembesült a Hivatal azzal, hogy fölösleges volt különböző szervezetekkel ezeket az egyeztetéseket lefolytatni, mert nem kellett volna közbeszerzetni. Ezzel az ügyvédi iroda nem ért egyet az ő jogi álláspontja alapján úgy gondolja, hogy igaza volt. A bírságot a Magyar Ügyvédek Kölcsönös Biztosító Egyesületétől közösen igényelte a Hivatal és az iroda. Ez az eljárás még folyamatban van. A többi település nem is tudott a felmerült problémáról, ezért őket megkeresni és bevonni igazságtalan lett volna. Az ügyvédi iroda munkájával kapcsolatos egyéb költségek szétosztásra kerültek és minden település befizette a ráeső részt. A jövőbeni eljárás nem közbeszerzés, az eljárás a Kistarcsai Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján történik majd, bíróságon, hatósági úton megtámadni nem lehet.

Juhász István a közbeszerzési irodának kellett volna jeleznie, hogy ez nem közbeszerzés. Az iroda fizesse vissza az Önkormányzatnak a 2 millió forintot és hajtsa be a saját biztosítójától. A kárt ő okozta ehhez az Önkormányzatnak semmi köze.

Csampa Zsolt a bírságot április 23-án szabták ki. Valami gond lehet a Hajdú Ügyvédi Iroda biztosítójának az ügyintézésében. Az ügyvédi iroda hibázott, miért várja el, hogy az Önkormányzat fizesse meg a bírságot?

Uvacsek Csaba ilyen tévedés után nem célszerű újból meghívni a Hajdu Ügyvédi Irodát újabb közbeszerzések lebonyolításához.

Czukkerné dr. Pintér Erzsébet a Közbeszerzési Hatóság által kiszabott bírságot rövid határidőn belül kellett kifizetnie az Önkormányzatnak. A vonatkozó megállapodás alapján a Kistarcsai Önkormányzatnak kellett megfizetnie a bírságot. A felelősség kérdése az ügyvédi irodával tisztázódott és az igény megküldésre került a Magyar Ügyvédek Kölcsönös Biztosító Egyesületének.

Juhász István a Hajdú Ügyvédi Iroda nyilatkozzon a testületi ülésig, arról, hogy milyen határidővel téríti meg a kárt. Amennyiben nem nyilatkozik, vagy nem a téríti vissza a 2 milliót az ígért határideig a Képviselő-testület fogja előterjeszteni a szerződés felbontását.

Zsiák Balázs az iroda nagyon sok közbeszerzési eljárást rendben lefolytatott, az önkormányzat mostanig elégedett volt a munkájával.

Döringer Károly ezen az ülésen is van egy napirendi pont, amelyben a Hajdu Ügyvédi irodát bízza meg a Bizottság egy közbeszerzés lefolytatásával. Ameddig nem nyilatkozik, hogy kaphat újabb megbízást?

Zsiák Balázs testületi ülésre mindenképpen kérni kell visszajelzést tőlük. Megállapítja, hogy nincs több kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az orvosi ügyelet ellátásáról szóló, előterjesztéshez mellékelt Együttműködési megállapodás módosítását elfogadja. Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az Együttműködési megállapodás módosítását aláírja.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

138/2018. (VIII. 22.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az orvosi ügyelet ellátásáról szóló, előterjesztéshez mellékelt Együttműködési megállapodás módosítását elfogadja.

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az Együttműködési megállapodás módosítását aláírja.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

5. Kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződések megkötése a Kistarcsa külterület 0275/2 hrsz.-ú, a Kistarcsa külterület 0280/13 hrsz.-ú, valamint a Kistarcsa külterület 0279/2 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan az M 31 autópálya megnevezésű projekt (projektkód: A000.14) megvalósíthatósága érdekében

Juhász József ez a záportározó területének a kisajátítása?

Zsiák Balázs ezek a területek magának az M 31-es útnak a részei. Megállapítja, hogy nincs több kérdés, hozzászólás, majd a z 1. számú határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Magyar Állam nevében eljáró NIF Zrt. (1134 Budapest, Váci u. 45.) vételi ajánlatát a Kistarcsa külterület 0275 hrsz.-ú ingatlanból kialakításra kerülő, Kistarcsa külterület 0275/2 hrsz.-ú, 195 m² terület nagyságú ingatlanra (a továbbiakban: Ingatlan”) vonatkozóan, és úgy dönt, hogy az M31 autópálya megnevezésű projekt (projektkód: A000.14) megvalósíthatósága érdekében az Ingatlant kisajátítást helyettesítő adásvétel útján, 111.540,- Ft vételár ellenében értékesíti a Magyar Állam részére, egyben hozzájárul ahhoz, hogy Ingatlanra a NIF Zrt. javára vagyongazdálkodási jog kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba. A Képviselő-testület jóváhagyja az előterjesztés 4. számú mellékletét képező, kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

139/2018. (VIII. 22.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Magyar Állam nevében eljáró NIF Zrt. (1134 Budapest, Váci u. 45.) vételi ajánlatát a Kistarcsa külterület 0275 hrsz.-ú ingatlanból kialakításra kerülő, Kistarcsa külterület 0275/2 hrsz.-ú, 195 m² terület nagyságú ingatlanra (a továbbiakban: Ingatlan”) vonatkozóan, és úgy dönt, hogy az M31 autópálya megnevezésű projekt (projektkód: A000.14) megvalósíthatósága érdekében az Ingatlant kisajátítást helyettesítő adásvétel útján, 111.540,- Ft vételár ellenében értékesíti a Magyar Állam részére, egyben hozzájárul

ahhoz, hogy Ingatlanra a NIF Zrt. javára vagyongazdálkodási jog kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba. A Képviselő-testület jóváhagyja az előterjesztés 4. számú mellékletét képező, kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

Zsiák Balázs a 2. számú határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Magyar Állam nevében eljáró NIF Zrt. (1134 Budapest, Váci u. 45.) vételi ajánlatát a Kistarcsa külterület 0280/11 hrsz.-ú ingatlanból kialakításra kerülő, Kistarcsa külterület 0280/13 hrsz.-ú, 348 m² terület nagyságú ingatlanra (a továbbiakban: Ingatlan”) vonatkozóan, és úgy dönt, hogy az M31 autópálya megnevezésű projekt (projektkód: A000.14) megvalósíthatósága érdekében az Ingatlant kisajátítást helyettesítő adásvétel útján, 199.056,- Ft vételár ellenében értékesíti a Magyar Állam részére, egyben hozzájárul ahhoz, hogy Ingatlanra a NIF Zrt. javára vagyongazdálkodási jog kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba. A Képviselő-testület jóváhagyja az előterjesztés 5. számú mellékletét képező, kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

140/2018. (VIII. 22.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Magyar Állam nevében eljáró NIF Zrt. (1134 Budapest, Váci u. 45.) vételi ajánlatát a Kistarcsa külterület 0280/11 hrsz.-ú ingatlanból kialakításra kerülő, Kistarcsa külterület 0280/13 hrsz.-ú, 348 m² terület nagyságú ingatlanra (a továbbiakban: Ingatlan”) vonatkozóan, és úgy dönt, hogy az M31 autópálya megnevezésű projekt (projektkód: A000.14) megvalósíthatósága érdekében az Ingatlant kisajátítást helyettesítő adásvétel útján, 199.056,- Ft vételár ellenében értékesíti a Magyar Állam részére, egyben hozzájárul ahhoz, hogy Ingatlanra a NIF Zrt. javára vagyongazdálkodási jog kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba. A Képviselő-testület jóváhagyja az előterjesztés 5. számú mellékletét képező, kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

Zsiák Balázs a 3. számú határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Magyar Állam nevében eljáró NIF Zrt. (1134 Budapest, Váci u. 45.) vételi ajánlatát a Kistarcsa külterület 0279 hrsz.-ú ingatlanból kialakításra kerülő, Kistarcsa külterület 0279/2 hrsz.-ú, 346 m² terület nagyságú ingatlanra (a továbbiakban: Ingatlan”) vonatkozóan, és úgy dönt, hogy az M31 autópálya megnevezésű projekt (projektkód: A000.14) megvalósíthatósága érdekében az Ingatlant kisajátítást helyettesítő adásvétel útján,

197.912,- Ft vételár ellenében értékesíti a Magyar Állam részére, egyben hozzájárul ahhoz, hogy Ingatlanra a NIF Zrt. javára vagyongazdálkodási jog kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba. A Képviselő-testület jóváhagyja az előterjesztés 6. számú mellékletét képező, kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

141/2018. (VIII. 22.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Magyar Állam nevében eljáró NIF Zrt. (1134 Budapest, Váci u. 45.) vételi ajánlatát a Kistarcsa külterület 0279 hrsz.-ú ingatlanból kialakításra kerülő, Kistarcsa külterület 0279/2 hrsz.-ú, 346 m² terület nagyságú ingatlanra (a továbbiakban: Ingatlan”) vonatkozóan, és úgy dönt, hogy az M31 autópálya megnevezésű projekt (projektkód: A000.14) megvalósíthatósága érdekében az Ingatlan kisajátítást helyettesítő adásvétel útján, 197.912,- Ft vételár ellenében értékesíti a Magyar Állam részére, egyben hozzájárul ahhoz, hogy Ingatlanra a NIF Zrt. javára vagyongazdálkodási jog kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba. A Képviselő-testület jóváhagyja az előterjesztés 6. számú mellékletét képező, kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

6. A „Kistarcsai Gesztenyés Óvoda felújítása az óvodai ellátás infrastrukturális színvonalának javítása céljából” tárgyú támogatásból megvalósítandó projekt keretében az udvarfejlesztési feladatok elvégzésére vonatkozó Vállalkozási szerződés kiegészítése

Uvacsek Csaba a KÖFÉ-nek van erre embere, vagy külső vállalkozót bízott meg a munka elvégzésével?

Zsiák Balázs a szerződés nem zárja ki alvállalkozó bevonását. Megállapítja, hogy nincs több kérdés, hozzászólás, majd az 1. számú határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztéshez mellékelte Kistarcsa Város Önkormányzata és a Kistarcsai KÖFE Kft. (cím: 2143 Kistarcsa, Kossuth Lajos utca 23.) között létrejött, a „Kistarcsai Gesztenyés Óvoda felújítása az óvodai ellátás infrastrukturális színvonalának javítása céljából” tárgyú támogatásból megvalósítandó projekt keretében az udvarfejlesztési feladatok elvégzésére vonatkozó, a 2018. június 22-én kelt vállalkozási szerződés módosítására irányuló, egységes szerkezetbe foglalt Vállalkozási Szerződés-módosításban foglaltakat és felhatalmazza a polgármestert, hogy az egységes szerkezetbe foglalt Vállalkozási Szerződés-módosítást aláírja.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

142/2018. (VIII. 22.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztéshez mellékelt Kistarcsa Város Önkormányzata és a Kistarcsai KÖFE Kft. (cím: 2143 Kistarcsa, Kossuth Lajos utca 23.) között létrejött, a „Kistarcsai Gesztenyés Óvoda felújítása az óvodai ellátás infrastrukturális színvonalának javítása céljából” tárgyú támogatásból megvalósítandó projekt keretében az udvarfejlesztési feladatok elvégzésére vonatkozó, a 2018. június 22-én kelt vállalkozási szerződés módosítására irányuló, egységes szerkezetbe foglalt Vállalkozási Szerződés-módosításban foglaltakat és felhatalmazza a polgármestert, hogy az egységes szerkezetbe foglalt Vállalkozási Szerződés-módosítást aláírja.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

Zsiák Balázs a 2. számú határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete köszönettel elfogadja a Dömötör Alapítvány (2143 Kistarcsa, Eperjesi út 1.) által tett 700.000,- Ft értékű közérdekű kötelezettségvállalást. A Képviselő-testület jóváhagyja az előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő, közérdekű kötelezettségvállalásról szóló megállapodást, és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

143/2018. (VIII. 22.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete köszönettel elfogadja a Dömötör Alapítvány (2143 Kistarcsa, Eperjesi út 1.) által tett 700.000,- Ft értékű közérdekű kötelezettségvállalást. A Képviselő-testület jóváhagyja az előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő, közérdekű kötelezettségvállalásról szóló megállapodást, és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

7. Szennyvízelvezetési szolgalmi jog alapítása a Kistarcsa belterület 1556/1 hrsz.-ú ingatlan javára és a Kistarcsa belterület 1556/2 hrsz.-ú ingatlan terhére

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező, Lába Csabával és Lába Enikő Erzsébettel (lakcím: 2143 Kistarcsa,

Hunyadi utca 13.) megkötendő, szennyvízelvezetési szolgalmi jog alapításáról szóló megállapodást, és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

144/2018. (VIII. 22.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező, Lába Csabával és Lába Enikő Erzsébettel (lakcím: 2143 Kistarcsa, Hunyadi utca 13.) megkötendő, szennyvízelvezetési szolgalmi jog alapításáról szóló megállapodást, és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

8. A „Kistarcsai Tipegő Bölcsőde építése” tárgyában kötött vállalkozási szerződés teljesítési határidejének módosítása

Döringer Károly december 31-ig létezik élő szerződése az Önkormányzatnak a családi napközikkal. Mi történik akkor, hogyha nem sikerül addig átadni a bölcsődét? Meghosszabbítja az Önkormányzat a családi napközikkal a szerződéseket?

Czukkerné dr. Pintér Erzsébet a családi napközik pályázatának a kiírásakor az Önkormányzat gondolt erre az eshetőségre és a szerződésben szerepel, hogy ebben az esetben újból szerződéskötésre kerül sor.

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs több kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztéshez mellékelt Kistarcsa Város Önkormányzata és a Boros Építőipari és Szolgáltató Kft. (cím: 2300 Ráckeve, Becsei u. 5.) között létrejövő, a Kistarcsai Tipegő Bölcsőde építésére vonatkozó 2017. november 15-én kelt vállalkozási szerződés módosítására irányuló Módosító szerződésben foglaltakat és felhatalmazza a polgármestert, hogy a Módosító Szerződést aláírja.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

145/2018. (VIII. 22.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztéshez mellékelt Kistarcsa Város Önkormányzata és a Boros Építőipari és Szolgáltató Kft. (cím: 2300 Ráckeve, Becsei u. 5.) között létrejövő, a Kistarcsai Tipegő Bölcsőde építésére

vonatkozó 2017. november 15-én kelt vállalkozási szerződés módosítására irányuló Módosító szerződésben foglaltakat és felhatalmazza a polgármestert, hogy a Módosító Szerződést aláírja.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

9. Kistarcsa, 6697 hrsz-ú, szántó művelési ágú zártkert rendeltetés módú ingatlan értékesítése

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 6/12 tulajdoni hányadban önkormányzati tulajdonban lévő, Kistarcsa területén fekvő 6697 hrsz-ú szántó művelési ágú zártkert rendeltetési módú ingatlan önkormányzatot megillető 6/12 tulajdoni hányadát a 2018. július 5. napján benyújtott vételi ajánlatban foglalt feltételek szerint – figyelemmel arra, hogy a megajánlott 752 000,-Ft vételár az értébecslő által megállapított 1 600 000,-Ft forgalmi értéktől eltér – Tanács János (lakóhelye: 2143 Kistarcsa, Szabadság út 32.) részére nem értékesíti, hanem arra 1 600 000,- Ft összegű eladási ajánlatot tesz az ingatlan iránt vételi szándékát kifejező Tanács János (lakóhelye: 2143 Kistarcsa, Szabadság út 32.) részére. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eladási ajánlat Vevő általi elfogadása esetén az adásvételi szerződést és az egyéb kapcsolódó dokumentumokat aláírja, azzal, hogy a szerződéskötési költségek, továbbá a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésének költségei Vevőt terhelik. A Képviselő-testület üggy dönt továbbá, hogy amennyiben nem kerül sor a 6/12 tulajdoni hányadban önkormányzati tulajdonban lévő, Kistarcsa területén fekvő 6697 hrsz-ú szántó művelési ágú zártkert rendeltetési módú ingatlan 1.600.000,-Ft vételáron Tanács János (lakóhelye: 2143 Kistarcsa, Szabadság út 32.) részére történő értékesítésére, az ingatlant nyilvános pályázat útján kívánja értékesíteni. A Képviselő-testület elfogadja az előterjesztéshez mellékelt pályázati felhívást és felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás helyben szokásos módon történő megjelentetéséről.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

146/2018. (VIII. 22.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 6/12 tulajdoni hányadban önkormányzati tulajdonban lévő, Kistarcsa területén fekvő 6697 hrsz-ú szántó művelési ágú zártkert rendeltetési módú ingatlan önkormányzatot megillető 6/12 tulajdoni hányadát a 2018. július 5. napján benyújtott vételi ajánlatban foglalt feltételek szerint – figyelemmel arra, hogy a megajánlott 752 000,-Ft vételár az értébecslő által megállapított 1 600 000,-Ft forgalmi értéktől eltér – Tanács János (lakóhelye: 2143 Kistarcsa, Szabadság út 32.) részére nem értékesíti, hanem arra 1 600 000,- Ft összegű eladási ajánlatot tesz az ingatlan iránt vételi szándékát kifejező Tanács János (lakóhelye: 2143 Kistarcsa, Szabadság út 32.) részére. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eladási ajánlat Vevő általi elfogadása esetén az adásvételi szerződést és az egyéb kapcsolódó dokumentumokat aláírja, azzal, hogy a

szerződéskötési költségek, továbbá a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésének költségei Vevőt terhelik.

A Képviselő-testülete úgy dönt továbbá, hogy amennyiben nem kerül sor a 6/12 tulajdoni hányadban önkormányzati tulajdonban lévő, Kistarcsa területén fekvő 6697 hrsz-ú szántó művelési ágú zártkert rendeltetési módú ingatlan 1.600.000,-Ft vételáron Tanács János (lakóhelye: 2143 Kistarcsa, Szabadság út 32.) részére történő értékesítésére, az ingatlant nyilvános pályázat útján kívánja értékesíteni. A Képviselő-testület elfogadja az előterjesztéshez mellékelt pályázati felhívást és felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás helyben szokásos módon történő megjelentetéséről.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

10. A külterületen kihelyezendő vadkamera által megfigyelt terület kijelölése

Uvacsék Csaba nagyon jó ötlet. Milyen kameráról van szó és mennyibe kerül az Önkormányzatnak?

Juhász István a vadkamerának az a lényege, hogy éjszaka is lát és, hogyha mozgást érzékel rögzít. Fára rögzítik és semmi fényhatással nem jár. Az a cél, hogy sötétben is élesen lásson.

Zsiák Balázs azért kerül kijelölésre Kistarcsa egész külterülete, hogy a felvételeket bizonyítékként lehessen használni. egy darab kameráról van szó, amelyet folyamatosan más helyre helyeznek ki.

Juhász István a „Kamerával megfigyelt terület” táblák kihelyezése elrettentésként szolgálnak az illegális hulladékot lerakóknak.

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs több kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Közterületi Térfigyelő Rendszer részeként mobil kamerát helyez ki Kistarcsa közigazgatási területének külterületi részén, változó helyszíneken. A kamera által megfigyelt területként Kistarcsa valamennyi külterületi közterülete (közútja) kijelölésre kerül.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

147/2018. (VIII. 22.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Közterületi Térfigyelő Rendszer részeként mobil kamerát helyez ki Kistarcsa közigazgatási területének külterületi részén, változó helyszíneken. A kamera által megfigyelt területként Kistarcsa valamennyi külterületi közterülete (közútja) kijelölésre kerül.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

11. Kistarcsa, Szabadság út egy szakaszán és Raktár körút területén kerékpárút tervezésére, valamint az engedélyeztetési feladatok ellátására tervező kiválasztása

Uvacsek Csaba a legközelebbi újságban meg kellene jelentetni, hogy merre fog menni ez a kerékpárút.

Zsiák Balázs egyelőre csak a terv készül el. Megállapítja, hogy nincs több kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a beérkezett ajánlatok közül, a legkedvezőbb ár alapján Kistarcsa, Szabadság út egy szakaszán és Raktár körút területén kerékpárút építés egyesített tervdokumentációjának elkészítésére, valamint az engedélyeztetési feladatok ellátására Garbacz Ádám egyéni vállalkozó (cím: 2143 Kistarcsa, Völgy u. 44/F. Fsz. 10.) ajánlatát 1 900 000.- Ft+ 0% ÁFA, azaz bruttó –1 900 000 Ft összegben elfogadja. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy nyertessel a tervezési szerződést megkösse, azzal a feltétellel, hogy a Képviselő-testület a szükséges fedezetet biztosítja.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

148/2018. (VIII. 22.) sz. határozat

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a beérkezett ajánlatok közül, a legkedvezőbb ár alapján Kistarcsa, Szabadság út egy szakaszán és Raktár körút területén kerékpárút építés egyesített tervdokumentációjának elkészítésére, valamint az engedélyeztetési feladatok ellátására Garbacz Ádám egyéni vállalkozó (cím: 2143 Kistarcsa, Völgy u. 44/F. Fsz. 10.) ajánlatát 1 900 000.- Ft+ 0% ÁFA, azaz bruttó –1 900 000 Ft összegben elfogadja.

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy nyertessel a tervezési szerződést megkösse, azzal a feltétellel, hogy a Képviselő-testület a szükséges fedezetet biztosítja.

Határidő: azonnal, illetve szerződés kötésre: 2018. augusztus 30.

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

12. A „Kistarcsa, Raktár körút és a Móra Ferenc utca egyes szakaszainak szilárd burkolattal történő kiépítése, felújítása, korszerűsítése gazdaságfejlesztési céllal” tárgyú projekt keretében lefolytatandó feltételes közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítását és a projekt során közbeszerzési tanácsadást végző hivatalos közbeszerzési tanácsadó kiválasztása

Zsiák Balázs a pályázat fontossága miatt célszerű elfogadni a határozatot, majd megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a beérkezett ajánlatok közül, a legkedvezőbb ár alapján a „Kistarcsa, Raktár körút és a Móra Ferenc utca egyes szakaszainak szilárd burkolattal történő kiépítése, felújítása, korszerűsítése gazdaságfejlesztési céllal” tárgyú projekt keretében lefolytatandó feltételes közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítását és a projekt során közbeszerzési tanácsadást végző hivatalos

közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátására a Hajdu Ügyvédi Iroda ajánlatát fogadja el 1.200.000 Ft+ ÁFA összegben. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a megbízási szerződést megkösse.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 6 igen, 1 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

149/2018. (VIII. 22.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a beérkezett ajánlatok közül, a legkedvezőbb ár alapján a „Kistarcsa, Raktár körút és a Móra Ferenc utca egyes szakaszainak szilárd burkolattal történő kiépítése, felújítása, korszerűsítése gazdaságfejlesztési céllal” tárgyú projekt keretében lefolytatandó feltételes közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítását és a projekt során közbeszerzési tanácsadást végző hivatalos közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátására a Hajdu Ügyvédi Iroda ajánlatát fogadja el 1.200.000 Ft+ ÁFA összegben.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a megbízási szerződést megkösse.

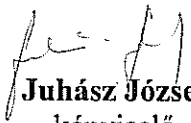
Határidő: azonnal

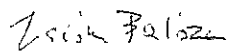
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

13. Egyebek

Juhász István tájékoztatja a bizottságot a nagytarcsai sóderbánya bővítésével kapcsolatban történekről.

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs több hozzászólás, majd az ülést bezárja.


Juhász József
képviselő
jegyzőkönyv hitelesítő


Zsiák Balázs
a Pénzügyi és Településfejlesztési
Bizottság elnöke