

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kistarcsa Város Képviselő-testület Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2018. április 18-án (szerdán) 17.00 órakor kezdődött üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácsterme (2143 Kistarcsa, Szabadság út. 48.)

Jelen vannak: Zsiák Balázs, Csampa Zsolt, Szemán Gergely, Uvacsek Csaba, Döringer Károly, Juhász József képviselők, Bergán János, Szász Péter, Czövek László, Csaja János külsős bizottsági tagok

Távol maradt: Hónis István külsős bizottsági tag

<u>Polgármesteri Hivatal részéről:</u>	Czukkerné dr. Pintér Erzsébet	jegyző
	Hadnagy Zsolt	aljegyző
	Kaszás Ferencné	városüzemeltetési irodavezető
	Oldal Erika	pénzügyi irodavezető
	Juhász István	alpolgármester

Az ülés elnöke: Zsiák Balázs

A jegyzőkönyvet hanganyag alapján Lába Enikő vezeti.

Javasolt napirend:

- 1. Beszámoló a Gödöllői Rendőrkapitányság 2017. évben végzett munkájáról**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 77/2018.
- 2. Gödöllő Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2017. évi önkormányzati beszámolója**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 82/2018.
- 3. Közbeszerzési ajánlattételi felhívás elfogadása a "Kistarcsa, Ifjúság tér felújítása" tárgyú közbeszerzési eljárással összefüggésben**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Kaszás Ferencné, városüzemeltetési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 88/2018.

4. **Döntés arról a szándékról, hogy a Gödöllői Földhivatalnál 1878/13 HRSZ-n nyilvántartott, természetben a 2143 Kistarcsa, Késmárki utca 15. sz. címen található, 20.800 m² alapterületű Pecsényicki Mihály Sportcentrum, valamint a 357/1 HRSZ-n nyilvántartott, természetben a 2143 Kistarcsa, Ifjúság tér 3. sz. címen található Városi Sportközpont fejlesztése és működési költségeihez önrész biztosítása TAO támogatásból valósuljon meg**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 80/2018.
5. **Kistarcsa Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Oldal Erika, pénzügyi irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 86/2018.
6. **Tájékoztatás Kistarcsa Város Önkormányzata és intézményei likviditásáról**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Oldal Erika, pénzügyi irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 85/2018.
7. **Döntés a "Kistarcsa, Raktár körút és a Móra Ferenc utca egyes szakaszainak szilárd burkolattal történő kiépítése, felújítása, korszerűsítése gazdaságfejlesztési céllal" benyújtandó pályázatról**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Kaszás Ferencné, városüzemeltetési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 90/2018.
8. **Döntés az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására benyújtandó pályázatról**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Kaszás Ferencné, városüzemeltetési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 89/2018.
9. **Döntés a Major Györgyné által kezdeményezett telekalakítással és ingatlan felajánlással kapcsolatosan**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Kaszás Ferencné, városüzemeltetési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 81/2018.
10. **2231 hrsz-ú, telekalakítás alatt álló, telekalakítást követően 9999 m² területű, beépítetlen terület rendeltetismódú ingatlan értékesítése**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Kaszás Ferencné, városüzemeltetési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 79/2018.

11. 6532 hrsz-ú, zártkerti művelés alól kivett terület rendeltetésmódú ingatlan értékesítése

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke

Előadó: Kaszás Ferencné, városüzemeltetési irodavezető

Előterjesztés sorszáma: 84/2018.

12. Kistarcsa, Szabadság út és Völgy utca kereszteződésében lévő térfigyelő kamera csere kivitelezőjének kiválasztása

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke

Előadó: Kaszás Ferencné, városüzemeltetési irodavezető

Előterjesztés sorszáma: 87/2018.

13. Egyebek

Zsiák Balázs üdvözlí a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, jelen van 10 fő, Hónis István külsős bizottsági tag jelezte távolmaradását. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Juhász József képviselöt javasolja. A következö határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 2018. április 18-i ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének Juhász József képviselöt választja.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

67/2018. (IV. 18.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 2018. április 18-i ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének Juhász József képviselöt választja.

Határidő: azonnal

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

Zsiák Balázs ismerteti a napirendi pontokban bekövetkezett változást és a következö határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadja tárgyalásra a napirendi pontokat, azzal a módosítással, hogy leveszi napirendről a 12. napirendi pontot: „Kistarcsa, Szabadság út és Völgy utca kereszteződésében lévő térfigyelő kamera csere kivitelezőjének kiválasztása”, mivel a döntés nem a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság hatáskörébe tartozik.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

68/2018. (IV. 18.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadja tárgyalásra a napirendi pontokat, azzal a módosítással, hogy leveszi napirendről a 12. napirendi pontot: „Kistarcsa, Szabadság út és Völgy utca kereszteződésében lévő térfigyelő kamera csere kivitelezőjének kiválasztása”, mivel a döntés nem a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság hatáskörébe tartozik.

Határidő: azonnal

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

Elfogadott, tárgyalt napirend:

- 1. Beszámoló a Gödöllői Rendőrkapitányság 2017. évben végzett munkájáról**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 77/2018.
- 2. Gödöllő Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2017. évi önkormányzati beszámolója**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 82/2018.
- 3. Közbeszerzési ajánlattételi felhívás elfogadása a "Kistarcsa, Ifjúság tér felújítása" tárgyú közbeszerzési eljárással összefüggésben**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Kaszás Ferencné, városüzemeltetési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 88/2018.
- 4. Döntés arról a szándékról, hogy a Gödöllői Földhivatalnál 1878/13 HRSZ-n nyilvántartott, természetben a 2143 Kistarcsa, Késmárki utca 15. sz. címen található, 20.800 m2 alapterületű Pecsényicki Mihály Sportcentrum, valamint a 357/1 HRSZ-n nyilvántartott, természetben a 2143 Kistarcsa, Ifjúság tér 3. sz. címen található Városi Sportközpont fejlesztése és működési költségeihez önrész biztosítása TAO támogatásból valósuljon meg**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 80/2018.
- 5. Kistarcsa Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Oldal Erika, pénzügyi irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 86/2018.
- 6. Tájékoztatás Kistarcsa Város Önkormányzata és intézményei likviditásáról**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Oldal Erika, pénzügyi irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 85/2018.
- 7. Döntés a "Kistarcsa, Raktár körút és a Móra Ferenc utca egyes szakaszainak szilárd burkolattal történő kiépítése, felújítása, korszerűsítése gazdaságfejlesztési céllal" benyújtandó pályázatról**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Kaszás Ferencné, városüzemeltetési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 90/2018.

8. **Döntés az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására benyújtandó pályázatról**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Kaszás Ferencné, városüzemeltetési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 89/2018.
9. **Döntés a Major Györgyné által kezdeményezett telekalakítással és ingatlan felajánlással kapcsolatosan**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Kaszás Ferencné, városüzemeltetési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 81/2018.
10. **2231 hrsz-ú, telekalakítás alatt álló, telekalakítást követően 9999 m² területű, beépítetlen terület rendeltetismódú ingatlan értékesítése**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Kaszás Ferencné, városüzemeltetési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 79/2018.
11. **6532 hrsz-ú, zártkerti művelés alól kivett terület rendeltetismódú ingatlan értékesítése**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Kaszás Ferencné, városüzemeltetési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 84/2018.

12. Egyebek

1. Beszámoló a Gödöllői Rendőrkapitányság 2017. évben végzett munkájáról

Döringer Károly régebben a kistarcsai járőrnek volt saját mobiltelefonja. Az Önkormányzatnak van lehetősége hozzájárulni a telefon költségeihez? Hogyha valaki a központi számot hívja későn ér ide a bejelentés.

Juhász István ez nem valószínű, hogy anyagi probléma. A kérdés az, hogy a rendőrség belső szabályzata megengedi-e? Egyeztetni kell az őrsparancsnokkal.

Zsiák Balázs minden rendőrnek a szolgálati rendet be kell tartani, ez is problémát okozhat.

Czukkerné dr Pintér Erzsébet a flottába külső személyt nem lehet bevonni. Egy telefon előfizetés valóban nem jelent nagy terhet, de nem önkormányzati feladat ennek finanszírozása.

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs több kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gödöllői Rendőrkapitányság 2017. évben végzett munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

69/2018. (IV. 18.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gödöllői Rendőrkapitányság 2017. évben végzett munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

2. Gödöllő Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2017. évi önkormányzati beszámolója

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Gödöllő Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2017. évi önkormányzati beszámolóját.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

70/2018. (IV. 18.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Gödöllő Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2017. évi önkormányzati beszámolóját.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

3. Közbeszerzési ajánlattételi felhívás elfogadása a „Kistarcsa, Ifjúság tér felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárással összefüggésben

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Kistarcsa, Ifjúság tér felújítása” megnevezéssel kiírandó közbeszerzési eljárás megindításához az előterjesztéshez mellékelt ajánlattételi felhívást elfogadja. Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Kistarcsa, Ifjúság tér felújítása” megnevezéssel kiírandó közbeszerzési eljárás megindításához elfogadott ajánlattételi felhívást az alábbi cégeknek küldi meg: MELYÉPBAU-2006 Építő Kft. (cím: 5137 Jászkisér, Silye Sámuel utca 2., képviseli: Barna Roland), Föld-út 99 Kft. (cím: 2370 Dabas, Templom tér 5., képviseli: Suhajda László), VIANOVA 87 Zrt. (cím: 1215 Budapest, Vasas u. 65-67., képviseli: Szőke Attila Antal), KONSTART Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (cím: 2040 Budaörs, Bor utca 41. b. ép., képviseli: Hotya László), MiraBer Bt. (cím: 2143 Kistarcsa, Déryné utca 34., képviseli: Mira-Berczeli Krisztina). Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-

testülete a „Kistarcsa, Ifjúság tér felújítása” megnevezésű beruházásra legfeljebb 226 453 000 Ft + áfa, azaz bruttó 287 595 310 Ft fedezetet biztosít, ezen felüli ajánlatok esetében fenntartja magának azt a jogot, hogy nevezett eljárást eredménytelennek nyilváníthatja.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

71/2018. (IV. 18.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Kistarcsa, Ifjúság tér felújítása” megnevezéssel kiírandó közbeszerzési eljárás megindításához az előterjesztéshez mellékelt ajánlattételi felhívást elfogadja.

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Kistarcsa, Ifjúság tér felújítása” megnevezéssel kiírandó közbeszerzési eljárás megindításához elfogadott ajánlattételi felhívást az alábbi cégeknek küldi meg:

- MÉLYÉPBAU-2006 Építő Kft. (cím: 5137 Jászkisér, Silye Sámuel utca 2., képviseli: Barna Roland)
- Föld-út 99 Kft. (cím: 2370 Dabas, Templom tér 5., képviseli: Suhajda László)
- VIANOVA 87 Zrt. (cím: 1215 Budapest, Vasas u. 65-67., képviseli: Szőke Attila Antal)
- KONSTART Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (cím: 2040 Budaörs, Bor utca 41. b. ép., képviseli: Hotya László)
- MiraBer Bt. (cím: 2143 Kistarcsa, Déryné utca 34., képviseli: Mira-Berczeli Krisztina).

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Kistarcsa, Ifjúság tér felújítása” megnevezésű beruházásra legfeljebb 226 453 000 Ft + áfa, azaz bruttó 287 595 310 Ft fedezetet biztosít, ezen felüli ajánlatok esetében fenntartja magának azt a jogot, hogy nevezett eljárást eredménytelennek nyilváníthatja.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

4. Döntés arról a szándékról, hogy a Gödöllői Földhivatalnál 1878/13 HRSZ-n nyilvántartott, természetben a 2143 Kistarcsa, Késmárki utca 15. sz. címen található, 20.800 m² alapterületű Pecsényicki Mihány Sportcentrum, valamint a 357/1 HRSZ-n nyilvántartott, természetben a 2143 Kistarcsa, Ifjúság tér 3. sz. címen található Városi Sportközpont fejlesztése és működési költségeihez önrész biztosítása TAO támogatásból valósuljon meg

Döringer Károly egyéb sportágakat nem lehet bevonni a TAO-s támogatásba? Az új sportcsarnok kimondottan jó lenne kézilabdának.

Hadnagy Zsolt a sportnapon a röplabda kerül bemutatásra. A KVSRC a röplabdát vette fel a sportágai közé. Az egyesület a tavaly került be a TAO-s támogatási körbe. Iskolai keretek között kellene elkezdni a kézilabda oktatást, jelenleg a labdarúgás és a röplabda felé fordul nagyobb érdeklődés.

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs több kérdés, hozzászólás, majd az 1. számú határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: 1. Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint tulajdonos a 1878/13 HRSZ-n, természetben a 2143 Kistarcsa, Késmárki utca 15. sz. címen nyilvántartott, 20.800 m² alapterületű Pecsényicki Mihály Sportcentrum felújítását és fejlesztését látvány-csapatsport Tao tv. szerinti támogatásának igénybevételével kívánja finanszírozni, ennek érdekében a mellékelt tartalommal együttműködési megállapodást köt a Kistarcsai Városi Sport Club-bal. 2. Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint tulajdonos a 357/1 HRSZ-n, természetben a 2143 Kistarcsa, Ifjúság tér 3. sz. címen nyilvántartott Városi Sportközpont felújítását és fejlesztését látvány-csapatsport Tao tv. szerinti támogatásának igénybevételével kívánja finanszírozni, ennek érdekében a mellékelt tartalommal együttműködési megállapodást köt a Kistarcsai Városi Sport Club-bal. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a mellékelt együttműködési megállapodás aláírására

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

72/2018. (IV. 18.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

1. Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint tulajdonos a 1878/13 HRSZ-n, természetben a 2143 Kistarcsa, Késmárki utca 15. sz. címen nyilvántartott, 20.800 m² alapterületű Pecsényicki Mihály Sportcentrum felújítását és fejlesztését látvány-csapatsport Tao tv. szerinti támogatásának igénybevételével kívánja finanszírozni, ennek érdekében a mellékelt tartalommal együttműködési megállapodást köt a Kistarcsai Városi Sport Club-bal.
2. Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint tulajdonos a 357/1 HRSZ-n, természetben a 2143 Kistarcsa, Ifjúság tér 3. sz. címen nyilvántartott Városi Sportközpont felújítását és fejlesztését látvány-csapatsport Tao tv. szerinti támogatásának igénybevételével kívánja finanszírozni, ennek érdekében a mellékelt tartalommal együttműködési megállapodást köt a Kistarcsai Városi Sport Club-bal.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a mellékelt együttműködési megállapodás aláírására

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

Zsiák Balázs a 2. számú határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: 1. Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint tulajdonos támogatja a Kistarcsai Városi Sport Club (KVSC) sportfejlesztési koncepcióját és felhatalmazza a polgármestert, hogy a 3. sz. melléklet szerinti tulajdonosi hozzájárulási nyilatkozatot aláírja. 2. Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy amennyiben a Magyar Labdarúgó Szövetség elfogadja a KVSC sportfejlesztési koncepcióját és engedélyezi számára a TAO támogatás igénybevételét, akkor az önkormányzat a beruházás 30%-át, valamint a beruházáshoz kapcsolódó utánpótlás-nevelés 10%-át saját forrásból finanszírozza.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

73/2018. (IV. 18.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

1. Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint tulajdonos támogatja a Kistarcsai Városi Sport Club (KVSC) sportfejlesztési koncepcióját és felhatalmazza a polgármestert, hogy a 3. sz. melléklet szerinti tulajdonosi hozzájárulási nyilatkozatot aláírja.
2. Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy amennyiben a Magyar Labdarúgó Szövetség elfogadja a KVSC sportfejlesztési koncepcióját és engedélyezi számára a TAO támogatás igénybevételét, akkor az önkormányzat a beruházás 30%-át, valamint a beruházáshoz kapcsolódó utánpótlás-nevelés 10%-át saját forrásból finanszírozza.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

5. Kistarcsa Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (II.16.) önkormányzati rendelet módosítása

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Kistarcsa Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletét.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 9 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

74/2018. (IV. 18.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Kistarcsa Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletét.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

6. Tájékoztatás Kistarcsa Város Önkormányzata és intézményei likviditásáról

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadja az Önkormányzat és intézményei 2018. március havi likviditásáról szóló tájékoztatót.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

75/2018. (IV. 18.) sz. határozat

Kistarcsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadja az Önkormányzat és intézményei 2018. március havi likviditásáról szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: Oldal Erika, pénzügyi irodavezető

7. Döntés a „Kistarcsa, Raktár körút és a Móra Ferenc utca egyes szakaszainak szilárd burkolattal történő kiépítése, felújítása, korszerűsítése gazdaságfejlesztési céllal” benyújtandó pályázatról

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatási kérelmet nyújt be a PM_ONKORMUT_2018 kódszámú, „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatására Pest megye területén” című pályázati felhívásra az alábbiak szerint: A projekt címe: *Kistarcsa, Raktár körút és a Móra Ferenc utca egyes szakaszainak szilárd burkolattal történő kiépítése, felújítása, korszerűsítése gazdaságfejlesztési céllal*, A beruházással érintett ingatlanok címe: *2143 Kistarcsa, Raktár körút és Móra Ferenc utca*, A beruházással érintett ingatlanok helyrajzi száma: *529, 6200, 501/83, 5636/121, 3145*, A pályázati konstrukció száma: *PM_ONKORMUT_2018*, A projekt összes költsége: *bruttó 157 894 631 Ft*, A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége: *149 999 899 Ft*, A biztosítandó saját forrás összege: *7 894 732 Ft*. Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja, hogy a 7 894 732 Ft önrész összegét a 2018. évi költségvetésében biztosítja. Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja, hogy a támogatással létrehozott fejlesztést a beruházás megvalósításától számított 3 évig fenntartja, az elkészült útburkolatok és alépítmények a fenntartási időszak alatt nem kerülnek megbontásra közművezetékek fejlesztése, vagy közműcsatlakozás kiépítése miatt. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati adatlap és mellékletei, valamint a pályázathoz kapcsolódó jognyilatkozatok aláírására, a pályázat benyújtására, valamint a támogatási szerződés aláírására.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

76/2018. (IV. 18.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatási kérelmet nyújt be a PM_ONKORMUT_2018 kódszámú, „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatására Pest megye területén” című pályázati felhívásra az alábbiak szerint:

- A projekt címe: *Kistarcsa, Raktár körút és a Móra Ferenc utca egyes szakaszainak szilárd burkolattal történő kiépítése, felújítása, korszerűsítése gazdaságfejlesztési céllal*
- A beruházással érintett ingatlanok címe: *2143 Kistarcsa, Raktár körút és Móra Ferenc utca*
- A beruházással érintett ingatlanok helyrajzi száma: *529, 6200, 501/83, 5636/121, 3145*
- A pályázati konstrukció száma: *PM_ONKORMUT_2018*
- A projekt összes költsége: *bruttó 157 894 631 Ft*
- A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége: *149 999 899 Ft*
- A biztosítandó saját forrás összege: *7 894 732 Ft*

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja, hogy a 7 894 732 Ft önrész összegét a 2018. évi költségvetésében biztosítja.

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja, hogy a támogatással létrehozott fejlesztést a beruházás megvalósításától számított 3 évig fenntartja, az elkészült útburkolatok és alépítmények a fenntartási időszak alatt nem kerülnek megbontásra közművezetékek fejlesztése, vagy közműcsatlakozás kiépítése miatt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati adatlap és mellékletei, valamint a pályázathoz kapcsolódó jognyilatkozatok aláírására, a pályázat benyújtására, valamint a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

8. Döntés az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására benyújtandó pályázatról

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzetgazdasági Minisztérium által meghirdetett, az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” elnevezésű pályázati kiírásra pályázatot kíván benyújtani 30 000 000 Ft támogatási összegre. Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja, hogy a 10 000 000 Ft önrész összegét a 2018. évi költségvetésében biztosítja. Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a pályázat dokumentációját állítsa össze és a pályázatot határidőben nyújtsa be. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázathoz kapcsolódó jognyilatkozatok megtételére.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

77/2018. (IV. 18.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzetgazdasági Minisztérium által meghirdetett, az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” elnevezésű pályázati kiírásra pályázatot kíván benyújtani 30 000 000 Ft támogatási összegre.

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja, hogy a 10 000 000 Ft önrész összegét a 2018. évi költségvetésében biztosítja.

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a pályázat dokumentációját állítsa össze és a pályázatot határidőben nyújtsa be.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázathoz kapcsolódó jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

9. Döntés a Major Györgyné által kezdeményezett telekalakítással és ingatlan felajánlással kapcsolatban

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Major Györgyné (2143 Kistarcsa, Bagolyvár utca 1.) tulajdonát képező, Kistarcsa kivett beépítetlen terület művelési ágú 6187/3 hrsz-ú ingatlan telekalakítása során kialakuló 6187/4 hrsz-ú kivett, helyi közút megnevezésű, 61 m² területű ingatlant ingyenesen, telekalakítás és közcélú felajánlás jogcímen tulajdonába veszi. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező szerződést aláírja.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

78/2018. (IV. 18.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Major Györgyné (2143 Kistarcsa, Bagolyvár utca 1.) tulajdonát képező, Kistarcsa kivett beépítetlen terület művelési ágú 6187/3 hrsz-ú ingatlan telekalakítása során kialakuló 6187/4 hrsz-ú kivett, helyi közút megnevezésű, 61 m² területű ingatlant ingyenesen, telekalakítás és közcélú felajánlás jogcímen tulajdonába veszi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező szerződést aláírja.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

10. 2231 hrsz-ú, telekalakítás alatt álló, telekalakítást követően 9999 m² területű, beépítetlen terület rendeltetismódú ingatlan értékesítése

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő, Kistarcsa területén fekvő 2231 hrsz-ú, telekalakítás alatt álló, telekalakítást követően 9999 m² területű, beépítetlen terület rendeltetismódú ingatlan értékesítésére indított pályázati eljárást

eredményesnek minősíti és az ingatlant a 2018. április 10. napján benyújtott vételi ajánlatban foglalt feltételek szerint 98 300 000,-Ft vételáron a stone dekor Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2615 Csövár, Madách u. 1., képviseli: Szabó Szilárd József ügyvezető) részére értékesíti. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést és az egyéb kapcsolódó dokumentumokat aláírja, azzal, hogy a szerződéskötési költségek, továbbá a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésének költségei Vevőket terhelik.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 8 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

79/2018. (IV. 18.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő, Kistarcsa területén fekvő 2231 hrsz-ú, telekalakítás alatt álló, telekalakítást követően 9999 m² területű, beépítetlen terület rendeltetismódú ingatlan értékesítésére indított pályázati eljárást eredményesnek minősíti és az ingatlant a 2018. április 10. napján benyújtott vételi ajánlatban foglalt feltételek szerint 98 300 000,-Ft vételáron a stone dekor Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2615 Csövár, Madách u. 1., képviseli: Szabó Szilárd József ügyvezető) részére értékesíti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést és az egyéb kapcsolódó dokumentumokat aláírja, azzal, hogy a szerződéskötési költségek, továbbá a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésének költségei Vevőket terhelik.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

11. 6532 hrsz-ú, zártkerti művelés alól kivett terület rendeltetismódú ingatlan értékesítése

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő, Kistarcsa területén fekvő 6532 hrsz-ú zártkerti művelés alól kivett terület rendeltetési módú ingatlan értékesítésére indított pályázati eljárást eredményesnek minősíti és az ingatlant a 2018. április 9. napján benyújtott vételi ajánlatban foglalt feltételek szerint 410 000,-Ft vételáron Kovács Zoltán (lakóhelye: 1162 Budapest, Lajos utca 32. B.) részére értékesíti. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést és az egyéb kapcsolódó dokumentumokat aláírja, azzal, hogy a szerződéskötési költségek, továbbá a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésének költségei Vevőket terhelik.

Szavazáskor 10 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

80/2018. (IV. 18.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő, Kistarcsa területén fekvő 6532 hrsz-ú zártkerti művelés alól kivett rendeltetési módú ingatlan értékesítésére indított pályázati eljárást eredményesnek minősíti és az ingatlant a 2018. április 9. napján benyújtott vételi ajánlatban foglalt feltételek szerint 410 000,-Ft vételáron Kovács Zoltán (lakóhelye: 1162 Budapest, Lajos utca 32. B.) részére értékesíti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést és az egyéb kapcsolódó dokumentumokat aláírja, azzal, hogy a szerződéskötési költségek, továbbá a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésének költségei Vevőket terhelik.

Határidő: következő testületi ülés

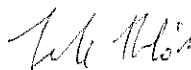
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

12. Egyebek

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs több hozzászólás, majd az ülést bezárja.



Juhász József
képviselő
jegyzőkönyv hitelesítő



Zsiák Balázs
a Pénzügyi és Településfejlesztési
Bizottság elnöke