

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kistarcsa Város Képviselő-testület Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2015. február 11-én (szerdán) 17.00 órakor kezdődött üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácssterme (2143 Kistarcsa, Szabadság út. 48.)

Jelen vannak: Zsiák Balázs, Juhász József, Csampa Zsolt, Szemán Gergely, Uvacsek Csaba, Döringer Károly képviselők, Csaja János, Bergán János, Hónis István, Czövek László, Szász Péter külsős bizottsági tagok

<u>Polgármesteri Hivatal részéről:</u>	Czukkerné dr. Pintér Erzsébet	jegyző
	Tomeczné Brancs Katalin	igazgatási irodavezető
	Oldal Erika	pénzügyi irodavezető
	Kaszás Ferencné	szerzési irodavezető
	Villám Péter	műszaki referens
	Kardosné Vitárius Anikó	adócsoport vezető
	Juhász István	alpolgármester
	Solymosi Sándor	polgármester

<u>Meghívottak:</u>	dr. Kardos Adrienn, ügyvédjelölt	megjelent
	Jutasi-Varró Diána	távol maradt
	Pálfi Kálmánné, intézményvezető	megjelent
	Ratimovszki Tiborné, intézményvezető	megjelent
	Vernyik József, ügyvezető	megjelent
	Makkai Krisztina, mérnök (PESTTERV)	megjelent
	Dr. Laczay Péter, ügyvezető igazgató	megjelent

Az ülés elnöke: Zsiák Balázs

A jegyzőkönyvet Hajnalné Homoki Csilla vezeti.

Javasolt napirend:

- 1. Tájékoztató Kistarcsa Város Önkormányzatának aktuális jogi ügyeiről**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 36/2015.
- 2. LAVET Kft. bővítésével kapcsolatos Telepítési tanulmányterv jóváhagyása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 32/2015.
- 3. Településrendezési szerződés megkötése a LAVET Kft-vel**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 38/2015.

- 4. Kistarcsa településrendezési eszközeinek felülvizsgálata - egyeztetési dokumentáció elfogadása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 46/2015.
- 5. KIVÜ Kft-vel kapcsolatos tulajdonosi döntések**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 44/2015.
- 6. Tájékoztató az önkormányzat likviditásáról**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Oldal Erika, pénzügyi irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 29/2015.
- 7. Kistarcsa Város Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 3/2014. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosítása – *pótanyag!***
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Oldal Erika, pénzügyi irodavezető
- 8. Kistarcsa Város Önkormányzatának 2015-2019. évre vonatkozó Gazdasági Programja**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 35/2015.
- 9. Telekadoról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Tomeczné Brancs Katalin, igazgatási irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 37/2015.
- 10. Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének a települési képviselő, a tanácsnok, a bizottsági elnök, a bizottság nem képviselő tagja tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásáról szóló 23/2010. (X. 29.) önkormányzati rendelete módosítása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Oldal Erika, pénzügyi irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 27/2015.
- 11. A polgármester 2015. évi cafetéria juttatás keretösszegének meghatározása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Oldal Erika, pénzügyi irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 28/2015.
- 12. Kistarcsa Város Önkormányzata 2015. évi költségvetése**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Oldal Erika, pénzügyi irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 48/2015.
- 13. A szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Tomeczné Brancs Katalin, igazgatási irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 45/2015.

14. Családi napközi pályázati kiírás

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Tomeczné Brancs Katalin, igazgatási irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 26/2015.

15. Házasságkötések lebonyolításáról és szolgáltatási díjairól szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Tomeczné Brancs Katalin, igazgatási irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 20/2015.

16. Rendeletalkotás a 2015. évi igazgatási szünet elrendeléséről

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Kaszás Ferencné, szervezési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 21/2015.

17. Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 53/2012. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 43/2015.

18. A helyi közútra történő behajtás korlátozásáról szóló 5/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 33/2015.

19. Az érintett ingatlanulajdonosok kezdeményezésére önkormányzati részvállalással megvalósuló út, járda és csapadékvíz elvezetés építések szervezéséről és a finanszírozás rendjéről, valamint az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról szóló 42/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 25/2015.

20. Az önkormányzat vagyongazdálkodásról szóló 10/2012. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 31/2015.

21. Tájékoztatás Kistarcsa 2014. évi környezet-állapotáról

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 22/2015.

22. Kistarcsa belterület 45/5/A hrsz-ú, természetben Kistarcsa, Széchenyi utca 52/C. fsz. 4. szám alatt lévő társasházi lakás hasznosítása

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 41/2015.

23. Beszámoló a 2014. évben támogatásban részesült alapítványok megítélt támogatás második részletének elszámolásáról, valamint a kiemelt támogatásban részesült szervezetek éves elszámolásáról

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Kaszás Ferencné, szervezési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 39/2015.

24. A médiaszolgáltatók II. félévi beszámolója

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Kaszás Ferencné, szervezési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 30/2015.

25. Az önkormányzat részére ingyenesen felajánlott 6119/3 hrsz-ú magánút út átvételének felülvizsgálata

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 42/2015.

26. Kistarcsa Város közútjainak felülvizsgált forgalmi rend bevezetéséhez közlekedési táblák szállítójának kiválasztása

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 34/2015.

27. A képviselők és a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai vagyonynyilatkozatainak nyilvántartásba vétele

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Kaszás Ferencné, szervezési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 24/2015.

28. Egyebek

Zsiák Balázs üdvözli a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, jelen van 11 fő. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Juhász József képviselőt javasolja. A következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 2015. február 11-i ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének Juhász József képviselőt választja.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

22/2015. (II. 11.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 2015. február 11-i ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének Juhász József képviselőt választja.

Határidő: azonnal

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

Zsiák Balázs ismerteti a napirendi pontokat, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadja tárgyalásra a napirendi pontokat.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

*Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága **11 igen** szavazattal, **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:*

23/2015. (II. 11.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadja tárgyalásra a napirendi pontokat.

Határidő: azonnal

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

Elfogadott, tárgyalt napirend:

- 1. Tájékoztató Kistarcsa Város Önkormányzatának aktuális jogi ügyeiről**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 36/2015.
- 2. LAVET Kft. bővítésével kapcsolatos Telepítési tanulmányterv jóváhagyása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 32/2015.
- 3. Településrendezési szerződés megkötése a LAVET Kft-vel**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 38/2015.
- 4. Kistarcsa településrendezési eszközeinek felülvizsgálata - egyeztetési dokumentáció elfogadása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 46/2015.
- 5. KIVÜ Kft-vel kapcsolatos tulajdonosi döntések**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 44/2015.
- 6. Tájékoztatás az önkormányzat likviditásáról**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Oldal Erika, pénzügyi irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 29/2015.

- 7. Kistarcsa Város Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 3/2014. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Oldal Erika, pénzügyi irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 49/2015.
- 8. Kistarcsa Város Önkormányzatának 2015-2019. évre vonatkozó Gazdasági Programja**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 35/2015.
- 9. Telekadóról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Tomeczné Brancs Katalin, igazgatási irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 37/2015.
- 10. Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének a települési képviselő, a tanácsnok, a bizottsági elnök, a bizottság nem képviselő tagja tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásáról szóló 23/2010. (X. 29.) önkormányzati rendelete módosítása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Oldal Erika, pénzügyi irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 27/2015.
- 11. A polgármester 2015. évi cafetéria juttatás keretösszegének meghatározása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Oldal Erika, pénzügyi irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 28/2015.
- 12. Kistarcsa Város Önkormányzata 2015. évi költségvetése**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Oldal Erika, pénzügyi irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 48/2015.
- 13. A szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Tomeczné Brancs Katalin, igazgatási irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 45/2015.
- 14. Családi napközi pályázati kiírás**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Tomeczné Brancs Katalin, igazgatási irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 26/2015.
- 15. Házasságkötések lebonyolításáról és szolgáltatási díjairól szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Tomeczné Brancs Katalin, igazgatási irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 20/2015.
- 16. Rendeletalkotás a 2015. évi igazgatási szünet elrendeléséről**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Kaszás Ferencné, szervezési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 21/2015.

- 17. Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 53/2012. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 43/2015.
- 18. A helyi közútra történő behajtás korlátozásáról szóló 5/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 33/2015.
- 19. Az érintett ingatlan tulajdonosok kezdeményezésére önkormányzati részvállalással megvalósuló út, járda és csapadékvíz elvezetés építések szervezéséről és a finanszírozás rendjéről, valamint az útépitési érdekeltiségi hozzájárulásról szóló 42/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 25/2015.
- 20. Az önkormányzat vagyongazdálkodásról szóló 10/2012. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 31/2015.
- 21. Tájékoztatás Kistarcsa 2014. évi környezet-állapotáról**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 22/2015.
- 22. Kistarcsa belterület 45/5/A hrsz-ú, természetben Kistarcsa, Széchenyi utca 52/C. fsz. 4. szám alatt lévő társasházi lakás hasznosítása**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 41/2015.
- 23. Beszámoló a 2014. évben támogatásban részesült alapítványok megítélt támogatás második részletének elszámolásáról, valamint a kiemelt támogatásban részesült szervezetek éves elszámolásáról**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Kaszás Ferencné, szervezési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 39/2015.
- 24. A médiaszolgáltatók II. félévi beszámolója**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Kaszás Ferencné, szervezési irodavezető
Előterjesztés sorszáma: 30/2015.
- 25. Az önkormányzat részére ingyenesen felajánlott 6119/3 hrsz-ú magánút út átvételének felülvizsgálata**
Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke
Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző
Előterjesztés sorszáma: 42/2015.

26. Kistarcsa Város közútjainak felülvizsgált forgalmi rend bevezetéséhez közlekedési táblák szállítójának kiválasztása

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke

Előadó: Hadnagy Zsolt, aljegyző

Előterjesztés sorszáma: 34/2015.

27. A képviselők és a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai vagyonyilatkozatainak nyilvántartásba vétele

Előterjesztő: Zsiák Balázs, a Bizottság elnöke

Előadó: Kaszás Ferencné, szervezési irodavezető

Előterjesztés sorszáma: 24/2015.

28. Egyebek

1. Tájékoztató Kistarcsa Város Önkormányzatának aktuális jogi ügyeiről

dr. Kardos Adrienn (ügyvédjelölt) összefoglalja az írásos tájékoztatót.

Zsiák Balázs a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az aktuális jogi ügyekről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

24/2015. (II. 11.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az aktuális jogi ügyekről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

2. LAVET Kft. bővítésével kapcsolatos Telepítési tanulmányterv jóváhagyása

Villám Péter összefoglalja az írásos előterjesztést.

Zsiák Balázs a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzata a LAVET Kft. által benyújtott, a PESTTERV Kft. által készített 1074 tervszámú telepítési tanulmányterv szerinti tervezési programot elfogadja azzal a feltétellel, hogy az Önkormányzat és a LAVET Kft-vel, a területét érintő településfejlesztési célok megvalósítására településrendezési szerződést köt.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

25/2015. (II. 11.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzata a LAVET Kft. által benyújtott, a PESTTERV Kft. által készített 1074 tervszámú telepítési tanulmányterv szerinti tervezési programot elfogadja azzal a feltétellel, hogy az Önkormányzat és a LAVET Kft.-vel, a területét érintő településfejlesztési célok megvalósítására településrendezési szerződést köt.

Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

3. Településrendezési szerződés megkötése a LAVET Kft.-vel

Villám Péter összefoglalja az írásos előterjesztést.

Zsiák Balázs a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja és jóváhagyja a jelen előterjesztés 2. számú mellékletét képező, a LAVET Kft.-vel (1161 Budapest, Ottó utca 14.) megkötendő településrendezési szerződést, egyben felkéri a polgármestert a hivatkozott szerződés aláírására.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

26/2015. (II. 11.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja és jóváhagyja a jelen előterjesztés 2. számú mellékletét képező, a LAVET Kft.-vel (1161 Budapest, Ottó utca 14.) megkötendő településrendezési szerződést, egyben felkéri a polgármestert a hivatkozott szerződés aláírására.

Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

4. Kistarcsa településrendezési eszközeinek felülvizsgálata - egyeztetési dokumentáció elfogadása

Makkai Krisztina (mérnök) üdvözlö a Bizottság tagjait. A településrendezési terv felülvizsgálata és módosítása államigazgatási egyeztetés előtt áll. 2014 nyarán kezdték el az egyeztetéseket. Az első körös hatósági adatszolgáltatás alapján a tervben elsősorban külterületi terület-felhasználási változások történtek. Az erdő és mezőgazdasági területek változásait az erdészeti adatszolgáltatás alapján vezették át. A Honvédelmi Minisztérium adatszolgáltatása alapján, külterületen egy beépítésre nem szánt honvédelmi terület megjelölése történt. Külterület vonatkozásában ezek a változások történtek. A belterület környezetében az agglomerációs terv 10,5 ha-os beépítésre szánt területe alapján Kistarcsa kimerítette a beépítésre szánt területek lehetőségének körét. Ez négy területre korlátozódik: a Nagytarcsai út melletti kb. 3 ha gazdasági terület kijelölése, a bányaterület beépítésre szánt kijelölése, illetve a Nagytarcsai út melletti gazdasági fejlesztések. A HÉSZ fontosabb változásai még a Mária utca környékén, valamint az Ifjúság tér környezetében történtek.

Zsiák Balázs a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete Kistarcsa Város településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek tervezési programját az alábbi módosításokkal fogadja el: a településrendezési szerződés aláírását követően a LAVET Kft. által megvalósítandó fejlesztési program beépítése. Az Ifjúság térrel határos 1644, 1645, 1646, 360/1, 360/2, 361/2 hrsz. ingatlanok a Vt-15 építési övezetbe kerüljenek. Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a fenti módosítások tervekben való átvezetése után, az a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. §-a szerinti véleményezési eljárásra kiküldésre kerüljön.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

27/2015. (II. 11.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete Kistarcsa Város településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek tervezési programját az alábbi módosításokkal fogadja el:

- a településrendezési szerződés aláírását követően a LAVET Kft. által megvalósítandó fejlesztési program beépítése.
- az Ifjúság térrel határos 1644, 1645, 1646, 360/1, 360/2, 361/2 hrsz. ingatlanok a Vt-15 építési övezetbe kerüljenek.

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a fenti módosítások tervekben való átvezetése után, az a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes

településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. §-a szerinti véleményezési eljárásra kiküldésre kerüljön.

Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

Zsiák Balázs javasolja, hogy 5. napirendi pontként tárgyalják „Az önkormányzat részére ingyenesen felajánlott 6119/3 hrsz-ú magánút út átvételének felülvizsgálata” tárgyú napirendet. A következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy 5. napirendi pontként tárgyalja a „Az önkormányzat részére ingyenesen felajánlott 6119/3 hrsz-ú magánút út átvételének felülvizsgálata” tárgyú napirendet.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

28/2015. (II. 11.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy 5. napirendi pontként tárgyalja „Az önkormányzat részére ingyenesen felajánlott 6119/3 hrsz-ú magánút út átvételének felülvizsgálata” tárgyú napirendet.

Határidő: azonnal
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

5. Az önkormányzat részére ingyenesen felajánlott 6119/3 hrsz-ú magánút út átvételének felülvizsgálata

Zsiák Balázs az ingatlan felajánlójával folytatott tárgyalások során kialakult több feltétel is, mely szerint az önkormányzat az ingatlant csak akkor veszi át tulajdonba, ha a felajánló vállalja az ingatlan további üzemeltetését 10 évig; önkormányzati döntés után az ingatlant megterhelő hitelintézetektől nyilatkozatot szerez be arról, hogy elállnak követelésüktől; a felajánló nyilatkozik, hogy az ingatlan per-, teher- és igénymentes; valamint a felajánlónak a szerződéskötés időpontjában nincs tartozása az önkormányzat felé. Ezeket a feltételeket vállalta a felajánló. Felkéri a felajánlót, hogy tájékoztassa a Bizottságot, hogy miért előnyös a felajánlása.

Adamcsek Angelika (*Intertár Kft. ügyvezetője*) elmondja, hogy felajánlották az önkormányzat részére az említett hrsz-ú útszakaszt, tekintettel arra, hogy a Kft. nem használja az utat. Ezen az úton más cégek közlekedése biztosított. Vállalják az út fenntartási költségeit, de kéri, hogy az önkormányzat vegye át ezt az útszakaszt.

Juhász István kimentek az útszakaszt megtekinteni, az út jó állapotban van, az előterjesztésben szereplő feltételeket vállalta a Kft. Elmondja, hogy a Kft. beruházást tervez, mellyel munkahelyeket teremt, valamint több iparüzési adót fog fizetni.

Czövek László ha a Kft. 10 évig vállalja az út fenntartását, karbantartását, akkor miért kell most átvennie az önkormányzatnak? 10 év múlva vissza lehet majd térni az átvételre. Nem látja indokoltnak az út átvételét.

Juhász István beruházáshoz kötődik az út átadása. Az előterjesztésben szereplő rajzon látszik, hogy nem a teljes út átadásáról van szó, hanem csak egy szakaszáról, mely egy része beruházási terület, másik része pedig útként funkcionál.

Adamcsek Angelika (*Intertár Kft. ügyvezetője*) úgy gondolja, hogy az út nem hozzájuk tartozik, hiszen a Kft. nem is használja ezt az utat. A jövőben több fejlesztést terveznek, melyet Alpolgármester úr is említett. Az önkormányzatnak nincs ezzel az úttal teendője, mivel a fenntartási költségeket felvállalták. Véleményük szerint az önkormányzatnak is szerepet kell vállalnia abban, hogy a Kistarcsán működő vállalkozások a mai nehéz gazdasági körülmények között is megpróbáljanak talpon maradni.

Zsiák Balázs a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja a 261/2015. (XII. 17.) számú határozatát és úgy dönt, hogy az Intertár Kft. által ingyenesen közcélra felajánlott Kistarcsa 6119/3 hrsz-ú, kivett közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű, 3445 m² területű ingatlant közcélú felajánlás jogcímen tulajdonába veszi a következő feltételekkel: a felajánló 10 évig vállalja az ingatlan üzemeltetését; az ingatlan per-, teher- és igénymentes; a felajánlónak a szerződéskötés időpontjában nincs fennálló tartozása az önkormányzat felé. Felkéri a polgármestert, hogy a fent felsorolt feltétek megvalósulása esetén a vonatkozó átruházási és üzemeltetési szerződést kösse meg.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 8 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

29/2015. (II. 11.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja a 261/2015. (XII. 17.) számú határozatát és úgy dönt, hogy az Intertár Kft. által ingyenesen közcélra felajánlott Kistarcsa 6119/3 hrsz-ú, kivett közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű, 3445 m² területű ingatlant közcélú felajánlás jogcímen tulajdonába veszi a következő feltételekkel: a felajánló 10 évig vállalja az ingatlan üzemeltetését; az ingatlan per-, teher- és igénymentes; a felajánlónak a szerződéskötés időpontjában nincs fennálló tartozása az önkormányzat felé. Felkéri a polgármestert, hogy a fent felsorolt feltétek megvalósulása esetén a vonatkozó átruházási és üzemeltetési szerződést kösse meg.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

6. A KIVÜ Kft.-vel kapcsolatos tulajdonosi döntések

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a KIVÜ Kft. kizárólagos tulajdonosa elfogadja a KIVÜ Kft. üzleti tervét az előterjesztés 1. sz. mellékletében foglalt tartalommal.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

30/2015. (II. 11.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a KIVÜ Kft. kizárólagos tulajdonosa elfogadja a KIVÜ Kft. üzleti tervét az előterjesztés 1. sz. mellékletében foglalt tartalommal.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a KIVÜ Kft. könyvvizsgálójának a 2014., 2015., valamint a 2016. év beszámolóira vonatkozóan az AUDIT-HM Kft.-t (2100 Gödöllő, Podmaniczky u. 42.), személyében felelős könyvvizsgálónak pedig Havjár Mihályt-t (kamarai tagsági igazolvány száma: 006248, költségvetési minősítés kamarai tagszáma: KM 001544) választja, 220.000,- Ft/év + ÁFA összegű díjazás ellenében, amelynek költségét a KIVÜ Kft. viseli. A Képviselő-testület felkéri a KIVÜ Kft. ügyvezetőjét a vonatkozó, könyvvizsgálóval megkötendő megbízási szerződés aláírására.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

31/2015. (II. 11.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a KIVÜ Kft. könyvvizsgálójának a 2014., 2015., valamint a 2016. év beszámolóira vonatkozóan az AUDIT-HM Kft.-t (2100 Gödöllő, Podmaniczky u. 42.), személyében felelős könyvvizsgálónak pedig Havjár Mihályt-t (kamarai tagsági igazolvány száma: 006248, költségvetési minősítés kamarai tagszáma: KM 001544) választja, 220.000,- Ft/év + ÁFA összegű díjazás ellenében,

amelynek költségét a KIVÜ Kft. viseli. A Képviselő-testület felkéri a KIVÜ Kft. ügyvezetőjét a vonatkozó, könyvvizsgálóval megkötendő megbízási szerződés aláírására.

Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a KIVÜ Kft. azon szándékát, hogy szelektív hulladékvalogatót alakítson ki a telephelyén. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a vonatkozó jogszabályi rendelkezések által biztosított keretek között, és az Önkormányzat anyagi lehetőségeit figyelembe véve az Önkormányzat folyamatosan pályázni fog olyan közfoglalkoztatottak alkalmazására, akik a KIVÜ Kft. által végzett szelektív hulladékgyűjtés tekintetében válogatási tevékenységet tudnak ellátni.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

32/2015. (II. 11.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a KIVÜ Kft. azon szándékát, hogy szelektív hulladékvalogatót alakítson ki a telephelyén. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a vonatkozó jogszabályi rendelkezések által biztosított keretek között, és az Önkormányzat anyagi lehetőségeit figyelembe véve az Önkormányzat folyamatosan pályázni fog olyan közfoglalkoztatottak alkalmazására, akik a KIVÜ Kft. által végzett szelektív hulladékgyűjtés tekintetében válogatási tevékenységet tudnak ellátni.

Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

7. Tájékoztatás az önkormányzat likviditásáról

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadja az Önkormányzat és intézményei 2015. február havi likviditásáról szóló tájékoztatót.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

33/2015. (II. 11.) sz. határozat

Kistarcsa Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadja az Önkormányzat és intézményei 2015. február havi likviditásáról szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: Oldal Erika, pénzügyi irodavezető

8. Kistarcsa Város Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 3/2014. (II. 20.) önkormányzati rendelete módosítása

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 3/2014. (II. 20.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló rendeletet.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 9 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

34/2015. (II. 11.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 3/2014. (II. 20.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló rendeletet.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

9. Kistarcsa Város Önkormányzatának 2015-2019. évre vonatkozó Gazdasági programja

Uvacsek Csaba jónak találja a gazdasági programot, de felhívja a figyelmet arra, hogy a hőszivattyús rendszer nagyon drága és nagyon hosszú a megtérülési időszak.

Zsiák Balázs azért került ez az anyagba, mert talán írnak ki pályázatot, melyből meg lehet majd valósítani a hőszivattyús rendszereket.

Juhász József a sorrendiségen szeretne változtatni. Javasolja, hogy 2015 évre azokat a fejlesztéseket vegyék előre, ami feltétlenül szükséges. Ilyen például az iskola kazáncseréje.

Czövek László sajnálja, hogy még terv szinten sem került be a Kistarcsa HÉV-állomás és környékének rendbetétele, vagy a városközpont kialakítása. A HÉV-állomás rendbetételével kapcsolatban nem csak levelezni kellene a BKV-val.

Juhász István a kazáncserével kapcsolatban az a kérése, hogy a 2015. évi költségvetési rendelet tárgyalásakor kérje Képviselő úr, hogy a rendeletbe kerüljön bele. A HÉV-állomással

kapcsolatos felháborodást megérti, de ismételten elmondja, hogy más tulajdonában lévő területen, közpénzből nem végezhetnek semmilyen beruházást, felújítást, karbantartást. A négy éven keresztül folytatott levelezésnek azért lett eredménye, hiszen a hatóság kimondta, hogy a kórházi HÉV-aluljáró karbantartása kinek a feladata. Polgármester úr volt a BKV-nál tárgyalni és konkrét ígéreteket is kapott.

Uvacsek Csaba véleménye szerint az önkormányzatnak bérbe kellene vennie a kistarcsai HÉV-megálló területét, és akkor már, mint bérlő végezhetne felújítást, karbantartást. A beruházás összegét pedig bele lehetne számítani a bérleti díjba.

Czövek László nem azt kérte, hogy az önkormányzat végezze el a beruházást. Azt viszont el tudja képzelni, hogy az önkormányzat készít egy beruházási tervet, megjelöli, hogy a BKV-nak mi lenne a feladata és a kész terveket átadja a BKV részére. Esetleg az önkormányzat és a BKV közösen tudna pályázni.

Zsiák Balázs a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a márciusi rendes bizottsági ülésre dolgozza ki a kistarcsai HÉV-állomás rendbetételének lehetőségeit, figyelembe véve a terület bérlésének lehetőségét, valamint a felújításra vonatkozó kész tervek átadásának lehetőségét a BKV Zrt. részére.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

35/2015. (II. 11.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a márciusi rendes bizottsági ülésre dolgozza ki a kistarcsai HÉV-állomás rendbetételének lehetőségeit, figyelembe véve a terület bérlésének lehetőségét, valamint a felújításra vonatkozó kész tervek átadásának lehetőségét a BKV Zrt. részére.

Határidő: márciusi rendes bizottsági ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

Zsiák Balázs a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Önkormányzat 2015. január 1-jétől 2019. december 31-ig terjedő időszakra szóló, az előterjesztés mellékletében részletezett Gazdasági programját.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

36/2015. (II. 11.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Önkormányzat 2015. január 1-jétől 2019. december 31-ig terjedő időszakra szóló, az előterjesztés mellékletében részletezett Gazdasági programját.

Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

10. Telekadóról szóló rendelet felülvizsgálata

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a telekadóról szóló 6/2012. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

37/2015. (II. 11.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a telekadóról szóló 6/2012. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet

Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

11. Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének a települési képviselő, a tanácsnok, a bizottsági elnök, a bizottság nem képviselő tagja tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásáról szóló 23/2010. (X. 29.) önkormányzati rendelete módosítása

Zsiák Balázs több képviselő is kérte a rendelet felülvizsgálatát, mert évek óta nem volt felülvizsgálva a tiszteletdíj.

Uvacsek Csaba milyen arányba lettek emelve a tiszteletdíjak?

Zsiák Balázs egységesen 20%-os emelés történt.

Czövek László nemmel fog szavazni. Úgy gondolja, hogy erről nem a képviselőknek kellene döntenie, ezt nem tartja etikusnak. Véleménye szerint, ha csak gombnyomkodásra van ítéelve, akkor nem érdemel több pénzt.

Zsiák Balázs a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a települési képviselő, tanácsnok, bizottsági elnök, bizottság nem képviselő tagja

tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásáról szóló 23/2010. (X. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 7 igen és 2 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

38/2015. (II. 11.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a települési képviselő, tanácsnok, bizottsági elnök, bizottság nem képviselő tagja tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásáról szóló 23/2010. (X. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

12. A polgármester 2015. évi cafetéria juttatás keretösszegének meghatározása

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete Solymosi Sándor polgármester 2015. évi cafetéria-juttatásának éves, közterheket is tartalmazó bruttó összegét 200.000 Ft/fő/év összegben, a cafetéria keret felhasználására vonatkozó eljárás rendet a Polgármesteri Hivatal cafetéria rendszerének alkalmazásáról szóló jegyzői utasításban rögzítettek szerint határozza meg.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 8 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

39/2015. (II. 11.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete Solymosi Sándor polgármester 2015. évi cafetéria-juttatásának éves, közterheket is tartalmazó bruttó összegét 200.000 Ft/fő/év összegben, a cafetéria keret felhasználására vonatkozó eljárás rendet a Polgármesteri Hivatal cafetéria rendszerének alkalmazásáról szóló jegyzői utasításban rögzítettek szerint határozza meg.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

13. Kistarcsa Város Önkormányzata 2015. évi költségvetése

Juhász István a hétfői Humánpolitikai Bizottság ülésén kérdés, hozzászólás nélkül a bizottság nem fogadta el a rendelet-tervezetet. Kéri a képviselőktől, külsős bizottsági tagoktól, hogy tegyék meg észrevételeiket, kérdéseiket, javaslataikat az anyaggal kapcsolatban. Elmondja, hogy több napon keresztül dolgoztak a 2015. évi költségvetési rendelet-tervezet összeállításán. Az önkormányzat a 2014. évi költségvetését 135 millió forint plusszal fogja zárni. 2015-ben több százmilliós beruházás fog elkezdődni Kistarcsán, a működését fenn tudja tartani az önkormányzat, a költségvetése egyensúlyban van.

Oldal Erika ismerteti a 2015. évi költségvetés legfontosabb számait.

Zsiák Balázs a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011. évi CXCV. Stabilitási tv. 45. § (1) bekezdés a) pontja és a 353/2011. (XII. 30.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdése alapján a mellékelt szerinti tartalommal jóváhagyja az Önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő várható fizetési kötelezettségeinek a 2015. költségvetési évet követő három évre várható alakulását.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 8 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

40/2015. (II. 11.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011. évi CXCV. Stabilitási tv. 45. § (1) bekezdés a) pontja és a 353/2011. (XII. 30.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdése alapján a mellékelt szerinti tartalommal jóváhagyja az Önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő várható fizetési kötelezettségeinek a 2015. költségvetési évet követő három évre várható alakulását.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

Zsiák Balázs a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Kistarcsa Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletet.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

41/2015. (II. 11.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Kistarcsa Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletet.

Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

14. A szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása

Tomeczné Brancs Katalin összefoglalja az írásos előterjesztést. A rendelet-tervezet 9. § (1)-(2) bekezdésében tévesen hivatkoznak a 10. §-ra, elírás történt. A helyes hivatkozás a 8. §. Kéri a Bizottságot, hogy ezzel a módosítással fogadja el a rendeletet.

Zsiák Balázs a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a szociális ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletet.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

*Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága **11 igen** szavazattal, **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:*

42/2015. (II. 11.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a szociális ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletet.

Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

15. Családi napközi pályázati kiírás

Uvacsek Csaba javasolja, hogyha pályázatot írnak ki bölcsőde létesítésére, akkor az önkormányzat mindenképp nyújtson be pályázatot. Soknak találja a támogatás összegének növelését 21 000 Ft-ról 30 000 Ft-ra.

Zsiák Balázs tájékoztatásként elmondja, hogy a Hivatalból tájékoztatták, hogy létezik olyan intézmény is, amely óvoda és bölcsőde is egyben.

Zsiák Balázs a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot hirdet az 1-3 éves korú gyermekek napközbeni ellátása, mint kötelező önkormányzati feladat ellátására a mellékelt csatolt pályázati felhívás alapján. A beérkezett pályázatokat a 2015. márciusi rendes képviselő-testületi ülésen bírálja el.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

43/2015. (II. 11.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot hirdet az 1-3 éves korú gyermekek napközbeni ellátása, mint kötelező önkormányzati feladat ellátására a mellékelt csatolt pályázati felhívás alapján. A beérkezett pályázatokat a 2015. márciusi rendes képviselő-testületi ülésen bírálja el.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

16. A házasságkötések lebonyolításáról és szolgáltatási díjairól szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a házasságkötések lebonyolításáról és szolgáltatási díjairól szóló 1/2011. (I. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

44/2015. (II. 11.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a házasságkötések lebonyolításáról és szolgáltatási díjairól szóló 1/2011. (I. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

17. Rendeletalkotás a 2015. évi igazgatási szünet elrendeléséről

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 2015. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló önkormányzati rendeletét.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

45/2015. (II. 11.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 2015. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló önkormányzati rendeletét.

Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

18. Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 53/2012. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítása

Uvacsek Csaba furcsának találja, hogy a polgármester hatáskörébe tartozik az ingatlanok bérbeadása. Ezzel miért nem a Városüzemeltetési iroda foglalkozik? A másik pont, melyet nem ért, hogy miért a polgármester hatáskörébe tartozik, az Önkormányzatot megillető követelés elengedéséről való döntés 500 000 Ft értékhatárig. Idáig ez az összeghatár 20 000 Ft volt.

Czukkerné dr. Pintér Erzsébet meg van határozva, hogy a Képviselő-testület kinek adhat át hatásköröket. A Városüzemeltetési Iroda – bármennyire is szeretné – ezt a hatáskört nem kaphatja meg. Ezt a feladatot a polgármesternek lehet átadni. Az iratokat természetesen az Iroda készíti elő. Eddig is a polgármester hatáskörébe tartozott az ingatlanok bérbeadása, most csak pontosítás történt a szövegezésben, mert nem volt egyértelmű a megfogalmazás. A másik felvetéssel kapcsolatban elmondja, hogy az önkormányzat vagyonrendelete és az SzMSz-e nem volt összhangban. A vagyonrendeletben már korábban módosította a Képviselő-testület ezt az összeghatárt. A rendelet módosítása pontosításokat tartalmaz, érdemi változás nincs benne.

Zsiák Balázs a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 53/2012. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

46/2015. (II. 11.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 53/2012. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

19. A helyi közútra történő behajtás korlátozásáról szóló 5/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet módosítása

Uvacsek Csaba az a kérdése, hogy a kistarcsai vállalkozók nem kaphatnak valamilyen kedvezményt? Azt már megbeszélte az előadóval, hogy ezt kik és hogyan fogják ellenőrizni.

Juhász István javasolja, hogy a testületi ülésig vizsgálják meg annak lehetőségét, hogyan és milyen formában adható kedvezmény a behajtási díj megfizetésében a helyi vállalkozóknak.

Zsiák Balázs a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a helyi közútra történő behajtás korlátozásáról szóló 5/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletét, azzal a kiegészítéssel, hogy vizsgálják meg annak lehetőségét, hogyan és milyen formában adható kedvezmény a behajtási díj megfizetésében a helyi vállalkozóknak.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

47/2015. (II. 11.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a helyi közútra történő behajtás korlátozásáról szóló 5/2013. (I. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletét, azzal a kiegészítéssel, hogy vizsgálják meg annak lehetőségét, hogyan és milyen formában adható kedvezmény a behajtási díj megfizetésében a helyi vállalkozóknak.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

20. Az érintett ingatlantulajdonosok kezdeményezésére önkormányzati részvállalással megvalósuló út, járda és csapadékvíz elvezetés építések szervezéséről és a finanszírozás rendjéről, valamint az útépitési érdekeltiségi hozzájárulásról szóló 42/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

Szemán Gergely az tény, hogy három és fél éve nem írtak ki semmilyen út, járda és csapadékvíz elvezetés építésére vonatkozó pályázatot. Véleménye szerint a rendelet túl van szabályozva, illetve a 90% - 10% arány problémát okozott a lakóknak. Ha bármilyen lakossági összefogás létrejön, akkor azt a Képviselő-testületnek figyelembe kell vennie és a következő évi költségvetésbe bele kell terveznie.

Zsiák Balázs a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az érintett ingatlantulajdonosok kezdeményezésére önkormányzati részvállalással megvalósuló út, járda és csapadékvíz elvezetés építések szervezéséről és a finanszírozás

rendjéről, valamint az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról szóló 42/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló önkormányzati rendeletét.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

48/2015. (II. 11.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az érintett ingatlantulajdonosok kezdeményezésére önkormányzati részvállalással megvalósuló út, járda és csapadékvíz elvezetés építések szervezéséről és a finanszírozás rendjéről, valamint az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról szóló 42/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló önkormányzati rendeletét.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

21. Az önkormányzat vagyongazdálkodásról szóló 10/2012. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosítása

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat vagyongazdálkodásról szóló 10/2012. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

49/2015. (II. 11.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat vagyongazdálkodásról szóló 10/2012. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

22. Tájékoztatás Kistarcsa 2014. évi környezet-állapotáról

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd felteszi szavazásra Kistarcsa 2014. évi környezet-állapotáról szóló tájékoztatót.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

50/2015. (II. 11.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Kistarcsa település 2014. évre vonatkozó környezet-állapot értékelését az alábbiak szerint.

Kistarcsa környezet-állapotának értékelése 2014. évre vonatkozóan

Általános ismertetés

Kistarcsa település a főváros közvetlen szomszédságában, Budapesttől Észak-keletre, a 3-as számú főút két oldalán fekszik. A város a pesti hordalékkúp síkságon, mint földrajzi kistájon helyezkedik el.

A kistáj mérsékelten meleg, száraz éghajlatú. A napsütéses órák száma évente 2000 alatt marad, ebből nyáron 780 óra, télen 185 óra alatti napsütéssel szükséges számolni. Az évi középhőmérséklet 10-10,2 C, de nyugaton a főváros közelsége miatt 10,5-11 C. Az évi csapadékmennyiség 580-600 mm, melyből a nyári félévben 330 mm eső hullik. A téli félévben átlagban 33 napig fedi hótakaró a térséget. Leggyakoribb szélirány az Észak-nyugati, melynek átlagos sebessége 2,5-3 m/s.

A pesti hordalékkúp síkság területe 850 km² és 98 m és 251 m közötti tengerszint feletti magasságú. A terepszint lépcsőzetesen kelet felé, a magasabb teraszok felé emelkedik, azonban keresztirányban a völgyközi hátakká formált magasabb teraszok eróziós és deráziós völgyekkel szabdaltak. A kistáj nagyobb része közepes magasságú, tagolt síkság.

A talajadottságokat a Duna homok és kavics-hordalékán képződött talajok jellemzik, úgymint futóhomok, humuszos homok, vízfolyások környékének vízhatású talajai a réti talajok, valamint réti lápok. A réti talajok a növénytermesztés elsődleges területei. A kistáj keleti, magasabb fekvésű területein, a Gödöllői-dombság közelében, a homoküledéken képződött barna földek jellemzőek. Mechanikai összetételük homokos vályog, melyeket szántóként hasznosítanak a kedvezőbb termékenységük miatt.

A regionális morfológia DNy felé lejt, de az egyes dombhátak alkotta lokális morfológiának megfelelően ÉÉNy-DDK irányú völgyekben futnak a felszíni vizeket levezető, kis hozamú patakok. Nagyobb hozamúnak csak a Szilas-patak alsó szakasza tekinthető, mellette Cinkotán parti szűrésű kutak telepítésére is volt lehetőség.

A térség – Budapest után – az ország legsűrűbben lakott térsége. A népsűrűség 800-850 fő/km². A népesség növekedése – csökkenő születésszám mellett – a vándorlási különbözet pozitív alakulásának következménye. Míg korábban főleg az ország távolabbi megyéiből érkeztek új lakók a térségbe a budapesti jobb elhelyezkedési, kereseti lehetőségek reményében és leginkább szegényebb munkás, tisztviselő rétegek, az elmúlt tíz évben a vándorlás iránya az ellenkező lett. Budapestről költöznek ki, elsősorban fiatal és közép-korú családok az agglomerációba.

(forrás: Kistarcsa Város Környezetvédelmi programja 2008-2013)

Környezeti elemek állapota

Felszíni vízfolyások: a településen keresztül halad a Szilas-patak, amely vízfolyás szilasligeti és kerepesi forrásokból ered. A településen kiépített felszíni vízvezetési rendszer keretében az összegyűjtött csapadékvizet a burkolt és földmedrű árkok a Szilas-patakba, Rózsa-patakba és Malom-árokba, mint befogadóba vezetik. A felszíni vízfolyások vízvédelmi célú karbantartása, a vízhasználatot akadályozó vízminőségi károk megelőzése, csökkentése, elhárítása érdekében 2014. évben a Malom-árokban, valamint a Rózsa-patakban medertisztítási feladatokat végeztetett az Önkormányzat.

Felszín alatti vizek: *a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, valamint a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet* alapján Kistarcsa a felszín alatti víz szempontjából fokozottan érzékeny, valamint a felszín alatti vízminőség védelem szempontjából kiemelten érzékeny területen fekszik. A település csatornázottsága közel 100 %-os, amely hozzájárul a felszín alatti víz minőségének javulásához.

A KEOP-2009-1.3.0 számú ivóvíz javítási program megvalósítása érdekében Kerepes Város és Kistarcsa Város Önkormányzata társulási megállapodás útján létrehozta a Szilas-menti Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulást. A projekt megvalósítása 2012. évben megkezdődött, a munkaterület a kivitelező részére 2013 évben átadásra került.

Talaj és a földtani közeg: a mezőgazdasági jellegű területhasználat aránya az elmúlt években jelentősen csökkent a településen. Ezzel együtt a földművelés során felhasznált műtrágya mennyisége is kevesebb lett, amely hosszú távon javítja a talaj állapotát.

Levegő, zaj és rezgés: a levegő minőségét a településen elsősorban a közlekedés, télen a háztartási tüzelőberendezések kibocsátásai, valamint az időnként – a légköri viszonyok változásainak megfelelően – a fővárosból érkező szennyező anyagok befolyásolják. A település az uralkodó észak-nyugati szélirány miatt elsősorban a főváros északi részei felől kaphat terhelést. Diffúz légszennyező forrásként azonosítható a településtől észak-nyugati irányban elhelyezkedő regionális hulladéklerakó is. A település tengelyén halad keresztül a 3-as számú főút, amely levegőterhelése közepesnek értékelhető. Az M0-ás körgyűrű és az M31-es autópálya megépítésével a település úthálózatának igénybevétele csökkent, amely kedvező hatást gyakorol a levegő minőségére. A településen végzett és még tervbe vett infrastruktúra fejlesztések, ezen belül is elsősorban az utcák burkolása szintén a levegő portterhelését csökkentik. A levegő minőségére a téli időszakban elsősorban a háztartási tüzelőberendezések, azok szennyezőanyag-kibocsátásai gyakorolnak a kedvezőtlen hatást.

A település zajterhelését elsősorban a 3-as számú főút, és a jelentősebb terhelésnek kitett helyi közutak (pl. Eperjesi út, Széchenyi út, Kossuth L. utca) forgalma befolyásolja.

Hulladékgazdálkodás: a vegyes települési szilárd hulladék a település szomszédságában található, regionális hulladéklerakóban kerül ártalmatlanításra. 2011. április 1-jétől bevezetésre került a lakosság által szelektíven gyűjtött, hasznosítható hulladékok háztól történő begyűjtése. A rendszer bevezetésével hosszú távon várhatóan csökkenni fog a lerakásra kerülő vegyes hulladék mennyisége. 2014-ban a közszolgáltató 3059,5 tonna vegyes hulladékot szállított a csömöri hulladéklerakóba, emellett pedig összesen 123,8 tonna szelektíven gyűjtött hulladék került elszállításra a házhoz menő gyűjtés keretében.

Szennyvízkezelés: a településen kiépített szennyvízhálózat üzemeltetője – a vezetékes ivóvizet is szolgáltató – 2014. január 23. napjától DPMV Zrt. A rendszer nem rendelkezik önálló szennyvíztisztító teleppel, az elvezetett szennyvíz a Fővárosi Csatornázási Művek hálózatába kerül bevezetésre.

Környezeti értékek: a településen *Kiemelt jelentőségű természet megőrzési területek* kerültek kijelölésre, védelem alá az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területek hálózatába tartozó – az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet hatálya alá eső – Natura 2000 területeken.

Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

23. Kistarcsa belterület 45/5/A/4 hrsz.-ú, természetben Kistarcsa, Széchenyi utca 52/C fsz. 4. szám alatt lévő társasházi lakás hasznosítása

Zsiák Balázs javasolja, hogy először a bérbeadással próbálkozzanak, és ha nem lesz rá jelentkező, akkor meg lehet majd hirdetni az eladást. A következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kistarcsa belterület 45/5/A/4 hrsz.-ú, természetben Kistarcsa, Széchenyi utca 52/C fsz. 4. szám alatt lévő társasházi lakást (a továbbiakban: „Ingatlan”) nyilvános pályázat útján kívánja hasznosítani, költségelven, felújítási kötelezettséggel történő **bérbeadás** címen. A Képviselő-testület elfogadja az Ingatlanra kiírt, előterjesztéshez mellékelt pályázatot. Felkéri a polgármester, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás önkormányzati honlapon, a helyi újságban, valamint az önkormányzat hirdetőtábláján történő megjelentetéséről.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

51/2015. (II. 11.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kistarcsa belterület 45/5/A/4 hrsz.-ú, természetben Kistarcsa, Széchenyi utca 52/C fsz. 4. szám alatt lévő társasházi lakást (a továbbiakban: „Ingatlan”) nyilvános pályázat útján kívánja hasznosítani, költségelven, felújítási kötelezettséggel történő **bérbeadás címen. A Képviselő-testület elfogadja az Ingatlanra kiírt, előterjesztéshez mellékelt pályázatot. Felkéri a polgármester, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás önkormányzati honlapon, a helyi újságban, valamint az önkormányzat hirdetőtábláján történő megjelentetéséről.**

Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

24. Beszámoló a 2014. évben támogatásban részesült alapítványoknak megítélt támogatás második részletének elszámolásáról, valamint a kiemelt támogatásban részesült szervezetek éves elszámolásáról

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Közösen Értük” Alapítvány, valamint a Dömötör Alapítvány 2014. évi támogatás második részletének felhasználásáról szóló beszámolóját elfogadja.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

52/2015. (II. 11.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

— a „Közösen Értük” Alapítvány, valamint

— a Dömötör Alapítvány

2014. évi támogatás második részletének felhasználásáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Református Egyházközség, a Katolikus Egyházközség, a Pannónia Néptáncgyüttes, a Kistarcsai Kulturális Egyesület, a Szilas Tv, a Rendőrség, valamint a Polgárőrség Kistarcsa Város Önkormányzatának 2014. évi költségvetéséből nyújtott támogatás felhasználásáról szóló beszámolóját elfogadja.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

53/2015. (II. 11.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a Református Egyházközség,
- a Katolikus Egyházközség,
- a Pannónia Néptáncgyüttes,
- a Kistarcsai Kulturális Egyesület,
- a Szilas Tv,

- a Rendőrség, valamint
- a Polgárőrség

Kistarcsa Város Önkormányzatának 2014. évi költségvetéséből nyújtott támogatás felhasználásáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

25. A médiaszolgáltatók II. félévi beszámolója

Zsiák Balázs megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás, majd a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Régió Plusz TV 2014. II. félévi beszámolóját elfogadja.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

54/2015. (II. 11.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Régió Plusz TV 2014. II. félévi beszámolóját elfogadja.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

Zsiák Balázs a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot: Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szilas TV 2014. II. félévi beszámolóját elfogadja.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

55/2015. (II. 11.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő határozatot:

Kistarcsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szilas TV 2014. II. félévi beszámolóját elfogadja.

Határidő: következő testületi ülés
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

26. Kistarcsa Város közútjainak felülvizsgált forgalmi rend bevezetéséhez közlekedési táblák szállítójának kiválasztása

Uvacsek Csaba soknak tartja a közlekedési táblákat Kistarcsán.

Villám Péter jogszabályi kötelezettségének tett eleget a Képviselő-testület, amikor 2013-ban elfogadta a közlekedési rend felülvizsgálatáról szóló, mérnök által készített, jelenleg érvényes közlekedési rendet. Ennek a bevezetése két ütemben történt, illetve történik. Első ütemben – 2014. április 1-jével – forgalomlassító eszközök (virágláda) és a hozzájuk tartozó táblák kerültek – részben – kihelyezésre. Második ütemben 2015. április 1-ig a fennmaradó forgalomlassító eszközök, valamint a fennmaradó – az elfogadott tervben szereplő – forgalomsszabályzó táblák kerülnek kihelyezésre, illetve eltávolításra. Ezzel befejeződik ez a folyamat, továbbiakban csak pótlásokat kell majd végrehajtani.

Zsiák Balázs az összesítő táblázat alapján megállapítható, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a PLASTIROUTE Kft. (2600 Vác, Külső Rádi út /5557 hrsz/) tette. A következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a beérkezett ajánlatok közül, a legkedvezőbb ár alapján a 211/2013. (VII. 28.) számú határozattal elfogadott közlekedési rend bevezetéséhez szükséges közlekedési táblák beszerzésére a PLASTIROUTE Kft. (2600 Vác, Külső Rádi út /5557 hrsz/) ajánlatát 1 842 664 Ft + ÁFA összegben elfogadja, azzal a feltétellel, hogy a képviselő-testület jóváhagyja a fedezetet biztosító, az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendeletet. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság fenti feltétel teljesülése esetén felhatalmazza a polgármestert, hogy nyertes vállalkozótól a közlekedési táblákat rendelje meg.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

56/2015. (II. 11.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a beérkezett ajánlatok közül, a legkedvezőbb ár alapján a 211/2013. (VII. 28.) számú határozattal elfogadott közlekedési rend bevezetéséhez szükséges közlekedési táblák beszerzésére a PLASTIROUTE Kft. (2600 Vác, Külső Rádi út /5557 hrsz/) ajánlatát 1 842 664 Ft + ÁFA összegben elfogadja, azzal a feltétellel, hogy a képviselő-testület jóváhagyja a fedezetet biztosító, az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendeletet.

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság fenti feltétel teljesülése esetén felhatalmazza a polgármestert, hogy nyertes vállalkozótól a közlekedési táblákat rendelje meg.

Határidő: azonnal, illetve megrendelésre 2015. február 19.
Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

27. A képviselők és a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai vagyonyilatkozatainak nyilvántartásba vétele

Jegyzőkönyv rögzíti, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság ellenőrzi, hogy a polgármester, az alpolgármester, a képviselők és a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai a jogszabályi előírásnak megfelelően és határidőben leadták saját és hozzátartozóik vagyonyilatkozatát. A Bizottság felkéri Csonkáné Kisréti Boglárka képviselő asszonyt, hogy a vagyonyilatkozatában üresen hagyott sorokat áthúzással érvénytelenítse, valamint Győri Istvánt és Makrai Zoltánt, a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjait, hogy a vagyonyilatkozatokat tartalmazó borítékokat zárják le és írják alá.

Zsiák Balázs a következő határozatot teszi fel szavazásra: Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megállapítja, hogy a polgármester, az alpolgármester, a képviselők és a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai a jogszabályi előírásnak megfelelően és határidőben leadták saját és hozzátartozóik vagyonyilatkozatát. A Bizottság felkéri Csonkáné Kisréti Boglárka képviselő asszonyt, hogy a vagyonyilatkozatában üresen hagyott sorokat áthúzással érvénytelenítse, valamint Győri Istvánt és Makrai Zoltánt, a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjait, hogy a vagyonyilatkozatokat tartalmazó borítékokat zárják le és írják alá.

Szavazáskor 11 fő volt jelen.

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

57/2015. (II. 11.) sz. határozat

Kistarcsa Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megállapítja, hogy a polgármester, az alpolgármester, a képviselők és a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai a jogszabályi előírásnak megfelelően és határidőben leadták saját és hozzátartozóik vagyonyilatkozatát.

A Bizottság felkéri Csonkáné Kisréti Boglárka képviselő asszonyt, hogy a vagyonyilatkozatában üresen hagyott sorokat áthúzással érvénytelenítse, valamint Győri Istvánt és Makrai Zoltánt, a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjait, hogy a vagyonyilatkozatokat tartalmazó borítékokat zárják le és írják alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Zsiák Balázs, a bizottság elnöke

Zsiák Balázs a bizottság elnöke megállapítja, hogy nincs több hozzászólás, majd az ülést bezárja.

Juhász József
képviselő
jegyzőkönyv hitelesítő

Zsiák Balázs
a Pénzügyi és Településfejlesztési
Bizottság elnöke