

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

- egyrészről –

Kistarcsa Város Önkormányzata (2143 Kistarcsa, Szabadság u. 48., képviselőjében: Solymosi Sándor polgármester), mint megrendelő - továbbiakban: **Megrendelő** -

- másrészről –

Nagy Lajos egyéni vállalkozó (nyilvántartási száma: 7684915, székhelye: 2100 Gödöllő, Semmelweis u. 9. adószáma: 73216263-2-33 bankszámla-száma: 10103836-50581400-01000008), mint vállalkozó - továbbiakban: **Vállalkozó** –
között a mai napon, az alábbi feltételek szerint:

Preambulum

Megrendelő 2011. 01. 24. napján nemzeti eljárásrend szerinti egyszerű közbeszerzési eljárást indított Megrendelő javára tervezési feladatok beszerzése érdekében. Az eljárás eredményeképpen Megrendelő, mint ajánlatkérő Nagy Lajos egyéni vállalkozót hirdette ki győztesként és a tervezési szerződést vele köti meg.

Felek megállapítják, hogy jelen tervezési szerződés alapját a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumokban foglaltak képezik, különös tekintettel az Ajánlattételi Felhívásra, az abban részletezett szerződéses feltételekre, továbbá a keletkezett jegyzőkönyvekben foglaltakra.

1. A szerződés tárgya:

A Megrendelő megrendelése alapján a Vállalkozó elvállalja a Preambulumban rögzített feladatot az I. számú mellékletben leírt részletezés szerint.

2. Tervezési díj összesen:

Nettó ellenértéke	5 678 500,-
ÁFA 25 %	<u>1 419 625,-</u>
A szerződés végösszege ÁFA-val	7 098 125,-

azaz hétmillió-kilencvennyolcezer-egyszázhuszonöt forint, melynek részletezését a Tervezési szerződés I. melléklete tartalmazza.

3. A tervezési díj összegű átalányár, azon belül az egyes tervekre eső díjak mértékét az I. számú melléklet rögzíti. Többletmunka vagy költségtérítés semmilyen formában nem számolható el.

4. A szerződés határideje, teljesítés:

A szerződés véghatárideje: a jelen szerződés aláírásától számított 60 nap.



5. Fizetési feltételek:

Az ellenérték kiegyenlítése a szerződésben meghatározott módon és tartalommal történő teljesítés esetén, igazolt átadás-átvételt követően kiállított számla szerint, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül, átutalással történik a Kbt. 305. §-ában és az Art 36/A §-ban foglaltaknak megfelelően. Résszámlázásra lehetőség van az egyes elkészült tervek vonatkozásában a dokumentációban részletezettek szerint. Előleg fizetésére nincs lehetőség.

5.1. Fizetési késedelem esetén Megrendelő köteles a Ptk. szerinti késedelmi kamatot Vállalkozónak megfizetni.

6. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

6.1. Kötbér, késedelmes teljesítés

Vállalkozó számára felrőható teljesítési késedelem esetén napi 25 000 Ft késedelmi kötbér fizetésére kötelezett.

6.2. Jótállás ideje

Vállalkozó az átadott tervekre 5 év jótállási időt vállal.


7. Különleges kikötések:


Jelen szerződés különleges kikötéseit a II. számú melléklet tartalmazza.

8. Jelen tervezési szerződés 2 oldalból és 4 egymással szó szerint megegyező, eredeti példányban készült.

Felek képviselői jelen Szerződést elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Kistarcsa, 2011. március 2.


.....
Solymosi Sándor
Megrendelő
Kistarcsa Város Polgármestere




.....
Nagy Lajos
Vállalkozó
NAGY LAJOS
okl. építésmérnök
2100 Gődöllő, Semmelweis u. 5
ES-303035
Adószám: 73216263-2-33
Tanácssz.: 10103830-50581-100-010001

Mellékletek:

I. Elkészítendő tervek

II. Különleges kikötések



VI. ÁRAZOTT KÖLTSÉGVETÉS

Ajánlattevőknek az elkészítendő terveket külön-külön is be kell áraznia!

1. Megtervezendő utcák: Útépítési engedélyezési terv, mely tartalmazza a csapadékvíz elvezetését és a gyalogjárda tervét is.

Balczó I. u.	1480	800	1 184 000
Móra Ferenc u. vége	300	800	240 000
Scheda Ferenc u.	225	800	180 000
Galagonya u.	240	800	192 000
Borosttyán u. eleje	80	800	64 000
Zsálya u.	210	800	168 000
Kamilla u.	220	800	176 000
Rozmaring u.	365	800	292 000
Boróka u.	470	800	376 000
Mirtusz u.	275	800	220 000
Rigómező u.	240	800	192 000
Mezsgye u.	200	800	160 000
Batthyány u.	210	800	168 000
Összesen:	4515		

Összesen nettó,-Ft + Áfa 3 612 000

2. Gesztenyés Óvoda (Eperjesi út 1.) előtti parkoló 10 férőhelyes személygépkocsi parkolóval való bővítésének engedélyezési terve

Összesen nettó,-Ft + Áfa 130 000

3. Gesztenyés Óvoda (Eperjesi u. 1.) előtt 1 db gyalogátkelőhely kialakítás engedélyezési terve, közvilágítási tervvel együtt.

Összesen nettó,-Ft + Áfa 250 000

4. Szt. István Általános Iskola (Eperjesi u. 19.) előtt 1 db gyalogátkelőhely kialakítás engedélyezési terve, közvilágítási tervvel együtt.

Összesen nettó,-Ft + Áfa 250 000

5. Eperjesi úton meglévő 6 db fekvőrendőr átépítésének terve

Összesen nettó,-Ft + Áfa 240 000

6. Iglói utcában a Késmárki u. és a Petőfi u. közötti szakaszon 1 db fekvőrendőr kiépítésének terve

Összesen nettó,-Ft + Áfa 60 000

7. Vasút u. 1 db fekvőrendőr kiépítésének terve



Összesen nettó,-Ft + Áfa 60 000

8. Kölcsey F. u. 2 db fekvőrendőr kiépítésének terve				
Összesen nettó, -Ft + Áfa				120 000
9. Malom utcában 1 db fekvőrendőr kiépítésének terve				
Összesen nettó, -Ft + Áfa				60 000
10. Szabadság úton a Zsófia ligeti gyalogátkelőhely és a Penny Áruház közötti gyalogjárda engedélyezési terve 130 fm hosszúságban				
Összesen nettó, -Ft + Áfa	130	550		71 500
11. Deák F. u. gyalogjárda felújítás engedélyezési terve	800 fm hosszúságban			
Összesen nettó, -Ft + Áfa	800	550		440 000
12. Katolikus templom előtti sétány felújításának engedélyezési terve	180 fm hosszúságban			
Összesen nettó, -Ft + Áfa	180	550		99 000
13. Raktár körúton gyalogjárda engedélyezési terve	520 fm hosszúságban.			
Összesen nettó, -Ft + Áfa	520	550		286 000
				5 678 500

Gödöllő, 2011-02-07

NAGY L. ...
okl. építőmérnök
100 Gödöllő, Semmelweis u. 5
ES-383086
Adószám: 73215263-2-33
VAT: 10103636-5033
Aláírás

128



Ked'

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS II. SZ. MELLÉKLETE

KÜLÖNLEGES KIKÖTÉSEK

1. A szerződés teljesítése során keletkező bármilyen szellemi alkotáshoz fűződő szerzői jog Megrendelő kizárólagos tulajdonát képezi, aki ezt (fel)használhatja, közzéteheti, továbbadhatja, tetszőlegesen módosíthatja vagy belátása szerint átengedheti, átruházhatja területi vagy bármely más korlátozás nélkül. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy a felhasználási jog kiterjed az engedélyes tervek kivitelezési tervek készítése céljára történő felhasználására is.
2. A szerződés tárgyát képező tervdokumentációk a szerződés aláírásának napján hatályos jogszabályoknak, szabványoknak és műszaki előírásoknak felelnek meg.
3. Megrendelő – igény esetén – a tervek elkészítésével kapcsolatos egyeztetéseken, tárgyalásokon, helyszíni bejárásokon részt vesz.
4. Ha a tervezői munka valamilyen külső, előre nem látható körülmény miatt leállításra kerül, vagy a tervezési feladat műszaki tartalma megváltozik, a felek az elvégzett munka mennyiségét, ellenértékét, kifizetési határidejét jegyzőkönyvben rögzítik, ill. a megváltozott műszaki tartalmú feladattal a szerződést kiegészítik, a közreműködő szervezet döntésével összhangban.
5. Vállalkozó a tervezési tevékenység végzése során ajánlata szerint alvállalkozó igénybevételére jogosult, az ott megjelölt területeken.
6. Tervező a szerződésben meghatározott példányszámon túli tervszállítási igény esetén, jogosult a felmerülő sokszorosítási, dokumentálási költségeket elszámolni.
7. Vállalkozó a munkát a saját eszközeivel, az általa beszerzett anyagokkal köteles végezni. A Vállalkozó köteles megjelölni a részéről kijelölt kapcsolattartó személyt, továbbá köteles megjelölni alvállalkozóit illetve az alvállalkozók részéről kapcsolattartásra kijelölt személyeket, valamint ezen személyek elérhetőségeit. Vállalkozó köteles haladéktalanul írásban tájékoztatni Megrendelőt, ha bármely kapcsolattartójának személye vagy elérhetőségi adatai változna, megjelölve egyidejűleg az új személyt, illetve elérhetőséget.
A Vállalkozó az által igénybe vett alvállalkozó(k), valamint teljesítési segédek munkájáért és magatartásáért, mint sajátjáért teljes felelősséggel tartozik.
Felek megállapodnak, hogy ha a kivitelezés a terv szolgáltatásától számított három éven belül megkezdődött, a terv hibája miatt érvényesíthető szavatossági jogok elévülési idejének kezdete a terv alapján kivitelezett szolgáltatás teljesítésének időpontja.
Felek megállapodnak, hogy ha a kivitelezés a terv szolgáltatásától számított három év után kezdődik meg, a vállalkozó a tervet felülvizsgálja és nyilatkozik a terv kivitelezésre való alkalmasságáról vagy megváltoztatásának szükségességéről illetve a tervet áttervezi, a megrendelő pedig a jelen megállapodás alapján Vállalkozót megillető díj 5 %-ának megfelelő mértékű díjat fizet (korszerűségi felülvizsgálat).
Ha a korszerűségi felülvizsgálat esetén a terv alkalmassá nyilvánításától vagy az áttervezett terv szolgáltatásától számított három éven belül a kivitelezés megkezdődik, a terv hibája miatt érvényesíthető szavatossági igények elévülési idejének kezdetét a terv alapján kivitelezett szolgáltatás teljesítésének időpontjától kell számítani.
A vállalkozó szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a terv átruházását, valamint a kivitelezését akadályozza vagy korlátozza. Erre a szavatosságra az eladónak a tulajdonjog átruházásáért való szavatosságára irányadó szabályokat kell alkalmazni.

8. Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt. és az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

Mind a Szerződés időtartama alatt, mind pedig a nyilvántartások megőrzési időtartama lejáratáig a Megbízottnak lehetővé kell tenni a Megbízó, az Állami Számvevőszék, az Európai Számvevőszék és az Európai Bizottság illetékes szervezetei, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, az 1992. évi XXXVIII. törvény szerinti fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Kincstár, a kifizető hatóság, valamint a Kbt. és az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény szerinti bármely egyéb illetékes ellenőrző szervezet törvényes vagy meghatalmazott képviselőinek a Szolgáltatásokhoz kapcsolódó nyilvántartások, számlák, a Szolgáltatások megvalósítását igazoló okmányok, bizonylatok helyszínen történő ellenőrzését vagy könyvvizsgálatát, azokról másolatok készítését vagy rendelkezésre bocsátását.

9. A munka ellenőrzése és átvétele:

A felek a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást kötelesek egymással írásban közölni.

Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét vagy a határidő tartását veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő mindennemű kárért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.

Megrendelő a Vállalkozó által készre jelentett részteljesítéseket rész átadás-átvételi eljárás, míg a készre jelentett végteljesítést végátadás-átvételi eljárás során veszi át, melynek során jegyzőkönyvben rögzítendő a fontosabb megállapítások, az esetleges minőségi és mennyiségi kifogások, az érvényesíteni kívánt szavatossági igények.

Ha a Megrendelő szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni, a Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint nem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy a hatósági rendelkezés megsértésére vagy az élet- és vagyónbiztonság veszélyeztetésére vezetne vagy ésszerűtlen vagy célszerűtlen módosítást jelentene.

10. Elállás a szerződéstől:

A Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni, kivéve a fentiek szerinti, Vállalkozó késedelme miatti elállás esetét.

Ha a Megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert a teljesítési határidő lejárta előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak olyan késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.

11. Felek jelen szerződést csak cégszerűen aláírt közös megegyezéssel módosíthatják, vagy szüntethetik meg.

12. A szerződés megszüntetését kezdeményező fél a Ptk-nak kártérítésre vonatkozó általános szabályai szerint a másik félnek okozott kárát köteles megtéríteni.

13. A jelen szerződéshez csatolt I., II. sz. melléletek a Tervezési szerződés elválaszthatatlan részét képezik.



14. Egyéb rendelkezések, jogvitás rendezése

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a polgári törvénykönyvről szóló 1959.évi IV. törvény (Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni, a Kbt-ben írt feltételek betartása mellett. Szerződő felek az esetlegesen felmerülő jogvitákat törekszenek tárgyalásos úton rendezni.

15. Minden jelentés és dokumentum, így például a térképek, diagramok, rajzok, specifikációk, tervek, statisztikák, számítások, adatbázisok, szoftverek és az ezeket alátámasztó nyilvántartások, amelyeket a Vállalkozó a Szerződés teljesítése során állított össze, készített el vagy jutott a birtokába, a Megrendelő kizárólagos tulajdonát képezik. A Vállalkozónak a Szerződés bármilyen okból való megszűnésekor át kell adnia a fenti körbe tartozó minden dokumentumot a Megrendelő részére. A Megrendelő a terveket és a tervek alapján elkészült létesítményeket szabadon átalakíttathatja és átépíttetheti. A Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyása nélkül a Vállalkozó a Szerződés teljesítése során összeállított, készített vagy birtokába jutott dokumentumokat nem használhatja fel a Szerződés teljesítésétől eltérő célra. Vállalkozó minden, a jelen pontba foglaltak alapján esetlegesen megillető jogdíj és egyéb igényeiről kifejezetten lemond. Jelen joglemondás ellenértékét a felek a vállalkozói díj meghatározásánál kifejezetten figyelembe vették.

