

Városi

di. Részlet

## AZ EGYSZEMÉLYES KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG ALAPÍTÓ OKIRAT MINTÁJA

Alapító okirat

Alulírott alapító, szerződésminta alkalmazásával, a következők szerint állapítja meg az alábbi korlátolt felelősségű társaság alapító okiratát:

### 1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

1.1. A társaság cégneve: **Kistarcsai KÖFE Közterület- fenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság**

A társaság rövidített cégneve: **Kistarcsai KÖFE Kft.**

1.2. A társaság idegen nyelvű cégneve: .....

A társaság idegen nyelvű rövidített cégneve: .....

1.3. A társaság székhelye: **2143 Kistarcsa, Kossuth Lajos utca 23.**

A társaság székhelye

**a) egyben a központi ügyintézés helye is.**

b) nem azonos a központi ügyintézés helyével: .....

1.4. A társaság telephelye(i): .....

1.5. A társaság fióktelepe(i): .....

### 2. A társaság alapítója

Név: .....

Lakcím: .....

Cégnév (név): **Kistarcsa Város Önkormányzata**

Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): **736129**

Székhely: **2143 Kistarcsa, Szabadság út 48.**

Képviselőre jogosult neve: **Solymosi Sándor polgármester**

Lakcím: **2143 Kistarcsa, Bagolyvár út 15.**

### 3. A társaság tevékenységi köre(i)

3.1. Főtevékenység: **8110'08 Építményüzemeltetés**

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök): .....

8130'08 Zöldterület-kezelés

4211'08 Út- autópálya építése

4520'08 Gépjárműjavítás, - karbantartás

6832'08 Ingatlankezelés

3314'08 Ipari villamos gép, berendezés javítása

4221'08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése

4321'08 Villanszerelés

8121'08 Általános épülettakarítás

8122'08 Egyéb épület-, ipari takarítás

8129'08 Egyéb takarítás

5221'08 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás

6820'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

5629'08 Egyéb vendéglátás

7830'08 Egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás

8424'08 Közbiztonság, közrend  
8412'08 Egészségügy, oktatás, kultúra, egyéb szociális szolgáltatás  
(kivéve: társadalombiztosítás) igazgatása  
8413'08 Üzleti élet szabályozása, hatékonyságának ösztönzése  
4311'08 Bontás  
4120'08 Lakó- és nem lakó épület építése  
4339'08 Egyéb befejező építés m.n.s.  
4391'08 Tetőfedés, Tetőszerkezet-építés  
4334'08 Festés, üvegezés  
4333'08 Padló-, falburkolás  
4332'08 Épületasztalos-szerkezet szerelése  
4331'08 Vakolás  
4329'08 Egyéb épületgépészeti szerelés  
4322'08 Víz-,gáz-,fűtés-, légkondicionáló-szerelés  
4399'08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.  
3900'08 Szennyződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés  
4299'08 Egyéb m.n.s. építés  
4312'08 Építési terület előkészítése  
5210'08 Raktározás, tárolás  
5320'08 Egyéb postai, futárpostai tevékenység  
7732'08 Építőipari gép kölcsönzése  
7739'08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése

#### 4. A társaság működésének időtartama

A társaság időtartama: a) határozatlan.

b) határozott, ..... -ig.

#### 5. A társaság törzstőkéje

5.1. A társaság törzstőkéje **3.000.000 Ft**,

azaz **hárommillió** forint, amely

a) **3.000.000 Ft**, azaz **hárommillió** forint készpénzből,

b) ..... Ft, azaz ..... forint nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll.

5.2. Ha a pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatása körében a 6. pont lehetőséget ad arra, hogy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig a tag a pénzbetétjének felénél kisebb összeget fizessen meg, vagy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig be nem fizetett pénzbeli vagyoni betétjét a tag egy éven túli határidőig szolgáltatassa, a társaság mindaddig nem fizet osztalékot a tagnak, amíg a ki nem fizetett és a tag törzsbetétére az osztalékfizetés szabályai szerint elszámolt nyereség a tag által teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulással együtt el nem éri a törzstőke mértékét. A tag a még nem teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulása összegének erejéig helytáll a társaság tartozásaiért.

5.3. A törzstőke teljesítésének megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbíróságnak bejelenteni.

#### 6. A tag törzsbetétje

Név (Cégnév): **Kistarcsa Város Önkormányzata**

A törzsbetét összege: **3.000.000 Ft**

A törzsbetét összetétele:

a) Készpénz: **3.000.000 Ft**.

Cégbejegyzésig szolgáltatandó összeg: **3.000.000 Ft**, mértéke a tag pénzbetétének **100 %-a**, a szolgáltatás módja: **befizetés a társaság pénzforgalmi számlájára** / a társaság házipénztárába.

A fennmaradó összeget .....-ig a társaság pénzforgalmi számlájára fizeti be.

b) Nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás:

megnevezése: ..... értéke: ..... Ft.

A bejegyzési kérelem cégbírósághoz történő benyújtásáig a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást teljes egészében a társaság rendelkezésére kell bocsátani.

## 7. Üzletrész

A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik.

## 8. Az egyszemélyes társaság működése

8.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

8.2. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

## 9. A nyereség felosztása

9.1. A társaság saját tőkéjéből a tag javára, annak tagsági jogviszonyára figyelemmel kifizetést a társaság fennállása alatt kizárólag a tárgyévi adózott eredményből, illetve a szabad eredménytartálékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményből teljesíthet. Nem kerülhet sor kifizetésre, ha a társaság helyesbített saját tőkéje nem éri el vagy a kifizetés következtében nem érné el a társaság törzstőkéjét, továbbá, ha a kifizetés veszélyeztetné a társaság fizetőképességét.

9.2. Az ügyvezető jogosult / **nem jogosult** osztalékelőleg fizetéséről határozni.

## 10. Az alapítói határozat

10.1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

10.2. A legfőbb szerv hatáskörét a tag gyakorolja.

## 11. Az ügyvezetés és képviselő

11.1. A társaság ügyvezetésére és képviselőjére jogosult ügyvezetője:

Név: **Mira László**

Lakcím: **1162 Budapest, Istráng utca 43.**

Cégnév (név): .....

Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): .....

Székhely: .....

Képviselőre jogosult neve: .....

Lakcím: .....

Az ügyvezetői megbízatás

a) határozott időre



**b) határozatlan időre**

szól.

A megbízás kezdő időpontja: **2016. február 1.**

A megbízás lejárt: .....

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését megbízási jogviszonyban /  
**munkaviszonyban** látja el.

**12. Cégvezető**

12.1. A társaságnál cégvezető kinevezésére

a) sor kerülhet.

**b) nem kerülhet sor.**

12.2. Cégvezetőnek kinevezett munkavállaló(k):

Név: .....

Lakcím: .....

Kinevezés kezdő időpontja: .....

**13. Cégjegyzés**

13.1. Az önálló cégjegyzésre jogosultak:

Név: **Mira László**

Név: .....

13.2. Az együttes cégjegyzési joggal rendelkezők:

a) Név: .....

és

Név: .....

együttesen jogosultak cégjegyzésre.

b) Név: .....

és

Név: .....

együttesen jogosultak cégjegyzésre.

**14. Felügyelőbizottság**

14.1. A társaságnál felügyelőbizottság választására

**a) sor kerül.**

b) nem kerül sor.

14.2. A társaságnál nem ügyszöntő felügyelőbizottság működik.

14.3. A felügyelőbizottság tagjai:

Név: **Juhász József**

Lakcím: **2143 Kistarcsa, Magyar utca 7.**

A megbízás

a) határozott időre

**b) határozatlan időre**

szól.

A megbízatás kezdő időpontja: **2016. február 1.**

A megbízatás lejárta: .....

Név: **Döringer Károly**

Lakcím: **2143 Kistarcsa, Komáromi utca 7.**

A megbízatás

a) határozott időre

**b) határozatlan időre**

szól.

A megbízatás kezdő időpontja: **2016. február 1.**

A megbízatás lejárta: .....

Név: **Juhász István**

Lakcím: **2143 Kistarcsa, Malom utca 6.**

A megbízatás

a) határozott időre

**b) határozatlan időre**

szól.

A megbízatás kezdő időpontja: **2016. február 1.**

A megbízatás lejárta: .....

### 15. Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója:

Név: .....

Lakcím: .....

Kamarai nyilvántartási száma: .....

Cégnév: .....

Cégjegyzékszám: .....

Székhely: .....

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve:

.....

Kamarai nyilvántartási száma: .....

Lakcím: .....

Helyettes könyvvizsgáló neve: .....

Lakcím: .....

A megbízatás kezdő időpontja: .....

A megbízatás lejárta: .....

## 16. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

## 17. Egyéb rendelkezések

17.1. Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének **a) a Céglőnyben**  
b) a társaság honlapján tesz eleget.

17.2. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kelt: 2016. február 1. napján

Az alapító aláírása:

Név: Kistarcsa Város Önkormányzata  
képviseli: Solymosi Sándor polgármester



Ellenjegyezte/közokiratba foglalta:

dr. Mátrai Mihály  
ügyvéd

**MÁTRAI**  
Mihály

ÜGYVÉDI  
IRODA

1146 Bp.

Zichy Géza 5.

matrai@matrai.co.hu

+36.1.411.21.60

Közbeszerzési szempontból megfelel/  
Közbeszerzési eljárás hatálya alá nem tartozik:

.....  
aláírás ..... 2016. 02. 01.  
.....  
dátum

A szerződés jogi szempontból megfelel:

.....  
aláírás ..... 2016. 02. 01.  
.....  
dátum

A pénzügyi fedezet rendelkezésre áll/  
A teljesítés időpontjában a fedezet rendelkezésre fog állni:

.....  
aláírás ..... 2016. 02. 01.  
.....  
dátum

Ellenjegyzem:

.....  
aláírás ..... 2016. 02. 01.  
.....  
dátum  
Czukkerné dr. Pintér Erzsébet  
jegyző